

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
K I S B É R**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén, 2024. december 13-án 13 óra 03 perckor, a városháza Dísztermében.

Jelen vannak: Sinkovicz Zoltán polgármester
Vithalm Norbert alpolgármester
Bacher Gyula, Bondár Balázs, Dr. Morvai Zita, Muzslai Ádám,
Spiegelhalter Ákos, Vaderna Tamás és Vitáris Zsanett képviselő (8 fő)
Dr. Pápai Tamás jegyző
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző
Kálmán Virág jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak: Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető
Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető
Harmathné Friesz Andrea önkormányzati referens
Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző
Csehné Németh Ilona és Iványiné Kele Márta intézményvezető
Szabó Sándor sajtóreferens

5 fő hallgatóság

Jelen nem lévő meghívottak: Czunyiné Dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő
Kancz Csaba főispán
Bozori Zsuzsanna Kisbéri Járási Hivatalvezető
Csejtei Johanna megbízott igazgató
Horváth Renáta intézményvezető
Andrási Tamás, Bergendi Mária, Hófer Jenő, Klupács- Szabó Erzsébet, Komenda
Virág, Korompay Kornélia, Ligeti Bálintné, Mogyorósiné Kiss Ilona, Nagy Gábor,
Nagy Katalin Ildikó, Nyuli Edit, Szabóné Jungvirth Nikoletta, Szakál Csaba, Szedér
Tamás, Várhegyi Lóránt külsős bizottsági tagok
Bíró Norbert Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Az üléstől távol van Vithalm Norbert alpolgármester, valamint Vaderna Tamás és Spiegelhalter Ákos képviselő.

A mai ülésen a kiküldött meghívó tervezeten szereplő napirendekről tárgyal a Képviselő-testület, azzal a kiegészítéssel, hogy sorrendiségi változást javaslok vendégeinkre való tekintettel. Az eredeti meghívón szereplő 11. napirendi pontot: Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde érdekképviselői fórumát 6. napirendi pontként, az eredeti meghívón 12. Napirendi pontként szereplő Óvodai dolgozók ösztönző rendszerét 7. napirendi pontként, valamint a 32. napirendi pontként szereplő Hántai óvodafelújítást pedig 8. napirendi pontként javaslom megtárgyalni. Továbbá javaslom két új napirendi pont megtárgyalását: 9. Együttműködés a Kisbéri Munkák, illetve 39. Egyebek: Városfejlesztési célok.

Bondár Balázs képviselő: Plusz napirendi pont felvételét szeretném kérni Városfejlesztési célok elnevezéssel.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Egyebek napirendi pontba?

Bondár Balázs képviselő: Akár ott is. Köszönöm.

Sinkovicz Zoltán polgármester: További hozzászólás? Ha nincsen, akkor feltenném szavazásra.

Aki elfogadja a mai ülés napirendjét az elhangzott kiegészítésekkel, módosításokkal, kérem jelezze! (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
358/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
a 2024. december 13.-i képviselő-testületi ülés napirendjéről

Az ülés napirendje:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.
Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 2.) Fő-tér.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 3.) A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 4.) Folyékony hulladékszállítás – rendelet módosítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 5.) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályokról szóló 20/2020. (X.09.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 6.) Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsöde érdekképviseleti fóruma.
Előadó: Dr. Morvai Zita HB elnök
- 7.) Óvodai dolgozók ösztönző rendszere.
Előadó: Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 8.) Hántai ügyek – óvoda felújítása.
Előadó: Bacher Gyula HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 9.) Együttműködés a Kisbéri Munkákkal.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 10.) Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Rendőr-Főkapitányság megkeresése.
Előadó: Dr. Morvai Zita HB elnök
- 11.) Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár – Kisbéri Napok programjavaslatok.
Előadó: Dr. Morvai Zita HB elnök
Iványiné Kele Márta intézményvezető
- 12.) Rendezési terv módosítása - M200-as út.
Előadó: Bondár Balázs MB elnök
- 13.) 2024. évi főépítési beszámoló.
Előadó: Lehoczky Zsuzsanna főépítész
- 14.) Együttműködési megállapodás Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával.
Előadó: Dr. Morvai Zita HB elnök

- 15.) Közbeszerző beszerzés
(zöld- és energetikai pályázat).
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 16.) Hungarikum pályázat.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök
- 17.) Külterületi utak fejlesztésére pályázati lehetőség.
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 18.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj. - 2025. évi pályázatok.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
- 19.) Tiszteletdíj felajánlása.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
- 20.) Polgármester, Alpolgármester illetménye.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
- 21.) Perczel Mór Honvéd Hagyományörző Egyesület kérelme.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök
- 22.) „Szép az élet” Nyugdíjas Klub kérelme.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök
- 23.) Facebook oldal létrehozás.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
- 24.) Képviselő-testületi ülések közvetítése.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 25.) Beszerzések.
Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
- 26.) Ebrendészeti feladatellátásra kötött szerződés módosítása.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 27.) Szerződések.
a) vízvezeték szerelési keretszerződés hosszabbítása.
b) sajtóreferenci- és kommunikációs feladatok ellátására szóló megbízás hosszabbítása.
c) kártevő mentesítésről (galambbefogás) szóló megbízási keretszerződés hosszabbítása.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök
- 28.) Akai fölösizsap befogadása.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

- 29.) Benu Gyógyszertár parkolási kérelme.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
- 30.) Batthyánytér 4/F. önkormányzati bérlakás felújítása.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 31.) Gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének feltüntetése.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
- 32.) Pietrelcinai Szent Pio atya szobrának megvilágítása.
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
- 33.) Ingatlan értébecsültetés (1730/5 hrsz.).
Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 34.) Hántai ügyek (járdafelújítás, árokásás).
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 35.) Hántai Posta.
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
- 36.) 335/2024.(XI.08.) KVÖKt. határozat módosítása.
Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
- 37.) Etikai testület megalakítása.
Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
- 38.) Tájékoztató.
a) Kormányhivatal állásfoglalása.
- 39.) Egyebek.
a) Városfejlesztési célok.
- 40.) Képviselői bejelentések.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Mötv. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (Kisbéri Városigazgatóság-vezető pályázat, bérlakások).

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

1. Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.
Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Írásos beszámolót küldtünk ki.

Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, kérem szavazzon! (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 359/2024. (XII.13.) KVÖkt. határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **dr. Pápai Tamás jegyző**

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Elég sok minden történt az elmúlt egy hónapban.

- Megtartottuk a Szociális Munka Napja ünnepséget, ahol átadtuk a városi jutalmakat. A Wass Albert Művelődési központ és Városi Könyvtár volt a helyszín. A Képviselő-testület tagjai közül is többen részt vettek ebben.
- Az előző havi képviselő-testületi döntés alapján a Kisbéri Városigazgatóságnak sikerült egy gépjárművet venni, egy platós teherautót. Szeretném elmondani, hogy ebben Muzslai Ádám képviselő volt a segítségünkre, illetve telefonon konzultáltam Alpolgármester Úrral és Bacher Gyula képviselővel. Nagy szerencsénk volt, mert sikerült egy 3,5 millió forintos autót találni, amit aztán sikerült 3 millió forintra lealkudni. Három millió forint volt, amit a Képviselő-testület meghatározott, úgyhogy megvettük. Remélem sokáig fogja tudni a Kisbéri Városigazgatóság használni.
- Volt az önkormányzatunknál egy egyeztetés az M200-as út tervezése ügyében. Erről sajtóközlemény is ki lett adva, és fogunk is vele foglalkozni.
- Szeretnék beszámolni arról a Képviselő-testületnek, hogy Czunyiné Dr. Bertalan Judit képviselő asszonnyal együtt jártunk a Közigazgatási Minisztériumban Dr. Dukai Miklós Helyettes Államtitkár Úrnál a Fő-tér projektünk meghosszabbítása ügyében. A következő napirendnél rá is fogunk térni erre a dologra. Úgy tűnik, hogy sikerrel jártunk, és lesz olyan része a projektnek, amit a város a közeljövőben meg tud majd valósítani.
- Volt az önkormányzatunkban egy tájékoztató a Versenyképes Járások Programról, ahol a járásunk összes települése képviseltette magát. Nyilván ennek a programnak a részleteit a jelenlévők nagyrészt ismerik. A megbeszélésnek az volt a célja, hogy a jelenlévő polgármesterek fogalmazzák meg azokat az igényeket, amik a településüknek fontosak lennének. Többek között többször megfogalmazták a különféle hulladék gyűjtési, hulladék szállítási szolgáltatások fejlesztését, amik azóta követett is újabb egyeztetés. Lévé, hogy Jegyző Úrral felvettük a kapcsolatot a jelenlegi szolgáltató – a VERTIKÁL Nonprofit Zrt. képviseletében eljáró cég – vezetőivel a héten személyesen nálunk jártak, átbeszéltük a lehetőséget. Mindenképpen a későbbiekben napirendre fog kerülni.
- Két alkalommal voltam a Pons Danubii közgyűlésén.
- Volt egy egyeztetés - ebben Bondár Balázs elnök úr volt a szervező - a déli istálló épület terveinek az ismertetésére, egyeztetésére. Lévé, hogy ott orvosi rendelő kialakítása van tervbe véve, és meghívta az alapellátásban résztvevő orvosokat. Elég jó aránnyal eljöttek és elmondták a véleményüket. Igyeckszünk a terveket az ő elképzeléseiknek megfelelően majd módostani. Járt nálunk az Építési Minisztériumnak egy küldöttsége szintén a Fő-tér projekt arra a részére vonatkozóan, amit ők fognak folytatni, és ők vesznek át. A Fő-tér projektnél ennek a részleteire is ki fogunk térni.
- Szeretném mindenkinek jelezni, hogy elkészült a Spartacus pályán a műfüves pályának a felújítása. A műszaki ellenőrral a helyszínen jártunk, még akkor simítások voltak hátra, de a munkát gyakorlatilag a kivitelező elvégezte.
- Szeretném azt is bejelenteni, hogy kaptam egy meghívást a Thai Köztársaság magyarországi nagykövetségétől.

Ennek az az oka, hogy valamikor az 1800-1900-as évek körül Magyarországon, többek között Kisbéren is járt az akkori thai király. Talán sokan tudják, hogy a Kiskastélyban van egy szobor, ami ennek állít emléket. A nagykövetségen a mai napig van a városnak egy élő kapcsolata. Nemzeti ünnepük volt december első napjaiban – királynak a születésnapja – és oda kaptam egy meghívást. Képviseltem a várost, de semmi továbbiról nem volt szó.

- Az elmúlt napokban tartottunk egy garanciális bejárást a Fő-téren. Néhány apróság szóba került. A kivitelező felé jeleztük, hogy a kőburkolatban vannak sérült kövek. Ezek össze lettek írva, és ki lesznek cserélve. A világítással és az öntözőrendszerrel kapcsolatban volt még néhány olyan kérés, amit továbbítottunk a kivitelező felé.
- Az elmúlt héten a sportcsarnokban megtörtént a Jótékonyági Focitorna, amit a Kisebbségi Önkormányzat szervezett. Képviseltem az önkormányzatot. Azt gondolom, hogy sikeresen lezajlott és mindenképpen egy példamutató kezdeményezés volt.

Köszönöm. Ennyit szerettem volna felsorolni. Ha valakinek van kiegészíteni valója, vagy kérdése, akkor kérem szépen tegye meg. Amennyiben nincs, kérem szépen szavazzunk!

Aki tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást, kérem jelezze! (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
360/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatást.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki tudomásul veszi a folyamatban lévő projektekről, pályázatokról szóló tájékoztatást, kérem jelezze! (6 fő)

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
361/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
folyamatban lévő pályázatokról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a folyamatban lévő projektekről, pályázatokról szóló tájékoztatást.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

2. Napirend: Fő-tér.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérném szépen Harmathné Friesz Andrea referens segítségét. Egy írásos előterjesztés, illetve egy kérés van megfogalmazva. Mint említettem az egyik támogatási összegnek ebben az évben lejárt a felhasználása, nem tudunk vele élni tervek hiányában. Ennek a 12 hónappal való meghosszabbítása jelent meg a közlönyben. Ennek ellenére ezt még hivatalosan le kell levelezni. Először is meg kéne ezt kérni. Egy kérő levelet készítettünk elő, ezt szeretném, hogyha a testület megtárgyalná, és lehetőség szerint támogatná. Harmathné Friesz Andreának adnám át a szót, hogy egy-két fontosabb dolgot, ha megemlítenél.

Harmathné Friesz Andrea referens: Ennél a támogatásnál az 1.270.000.000.- Ft-os támogatásról van szó. Itt egy kormányrendelet-módosítással lehetőség nyílik arra, hogy a Képviselő-testület kérelmezze a felhasználási határidőnek a hosszabbítását, 2025. december 31-ig. Amennyiben nem él ezzel a lehetőséggel, akkor a támogatói okirat alapján az üzleti kamattal növelten köteles a központi költségvetésbe visszafizetni a támogatási összeget. Ez maga után vonja azt, hogy a támogatás adatlapján feltüntetett feladatok megvalósítása is elmaradt forrás hiányában. Itt még az előterjesztésben, az írásos előterjesztésben ismertettük azt is, hogy itt jártak az ÉKM-nek a képviselői. Ahogy Polgármester Úr is elmondta, ők a tervezést egy az egyben itt hagynák az önkormányzatnál, mivelhogy ez már egy megindított beruházás volt, és engedélyezés alatt vannak a tervek. Ezért előírtak néhány szempontot, amit mindenképpen módosítani kell a tervezőnek a szerződését. Viszont a tervező beszerzését egy közbeszerzési tanácsadó cég bonyolította. Az ő szerződésüket is emiatt és a tervező szerződését is aktualizálni kell. Két határozati javaslat ment ki az előterjesztésbe, egyrészt, hogy amennyiben élni kíván a Képviselő-testület a hosszabbítási lehetőséggel, akkor felhatalmazzák a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, mivel december 31-gyel lejár a határidő. Még most el kell küldeni SOS-ben ezt a kérelmet, különben kifutunk az időből, erre már jövőre nincsen lehetőség. Ha december 31-ig nem történik meg a hosszabbítás, akkor visszafizetési kötelezettség van. A másik pedig, mivel így is csak egy év hosszabbítást nyer az önkormányzat, itt első esetben el kell kezdeni kiírni a közbeszerzéseket. Viszont ahhoz a közbeszerzési tanácsadó szerződését is aktualizálni kell a megváltozott támogatási környezethez, feladatokhoz igazítva, illetve ahogy kérték az ÉKM-nek a képviselői a tervezőnek a szerződését is. Erre vonatkozóan is ment ki egy határozati javaslat.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönjük. Nem tudom mennyire volt érthető. Akkor tessék kérdezni.

Vaderna Tamás képviselő megérkezik a tárgyalóterembe. A Képviselő-testület immáron 7 fővel határozatképes.

Bondár Balázs képviselő: Részben érthető volt, köszönöm. Olyat szeretnék kérdezni, elolvastam az anyagot, még nem volt egyértelmű nekem. Ha jól emlékszem, akkor egy ilyen szűk 50.000.000.- Ft-os keretünk, ami a Plébánia előtti tér és a Vöröskeresztes épület bontására vonatkozik. Erre a két projektre gondolom már megvan a végső kiviteli engedélyes tervdokumentáció. Ha igen, akkor most a hosszabbítás meg az eljárások tükrében ezt mi magunk akár el tudnánk kezdeni januárban, vagy a minisztérium ezt is átveszi? Ez az egyik kérdésem. A másik kérdésem pedig a sétány tervezéssel kapcsolatban. Ott perpillanat hol állunk? Ott emlékeim szerint már talán tervdokumentáció van, csak a Műemlékvédelemmel voltak még egyeztetések. Mert ha mondjuk ott is egy hónapon belül vagy 2 hónapon belül történne végső örökségvédelmi engedélyes tervre jóváhagyás, akkor azt is el tudjuk indítani. Ha igen, azt is mi tudjuk, vagy a minisztérium? Köszönöm.

Harmathné Friesz Andrea referens: Ez a támogatás nem tartozik a minisztériumhoz, tehát az új, a 2024-es támogatás tartozik az ÉKM-hez.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Erre kaptunk hosszabbítást.

Harmathné Friesz Andrea referens: Ezen a feladatlapon vagy meg van jelölve ugyan a déli épület is, de ez a sétány és a plébánia előtti tér. A vöröskeresztes épület és a sétány nem tartozik ahhoz a támogatáshoz, tehát az az 1.270.000.000.- Ft-os támogatáshoz tartozik, ezért saját hatáskörbe bonyolítjuk. A Plébánosi térre, valamint a Vöröskeresztes épület bontására rendelkezésre állnak a tervek, árazott költségvetés. Ott azonnal kiírható a közbeszerzés, amint meghosszabbítják nekünk a határidőt, a felhasználási határidőt. A másikonál egyeztetünk tervező úrral, ott igazából már kiviteli tervszinten vannak. Ugyan kapott visszajelzéseket az Örökségvédelmi Hatóságtól, kikötéssel kapott engedélyt, örökségvédelmi engedélyt. Ezekon dolgoztak, folyamatosan egyeztettek, úgyhogy rövid időn belül az is kiírható. Bár én

azt javaslom, nem várnék a sétányra úgy, ahogy korábban is, hanem akkor, amennyiben lehetőség nyílik azonnal kiírni azt, amire van, és elkezdni, tehát amire van anyagunk, tervünk.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Nekem is hasonló volt az elgondolásom, hogyha megvan erre a bontásra és a Plébánia előtti tere a kész engedélyes tervünk, akkor azt minél hamarabb, amint tudjuk írjuk ki a közbeszerzést, és hajtjuk végre, hogy legalább itt a városközponti munkálatok akkor befejeződnenek. Közben meg akkor gondolom ugyanúgy megy tovább akkor a végső stádiumban a sétány terv. Az északi épülettel kapcsolatban, az viszont akkor az a Minisztériumnál... vagy bocsánat, a déli. A déli épület az viszont teljes egészében akkor, ha jól értelmeztem, ők azt mondták, hogy a tervezésben még benne tartunk a vége fele, ezt vigyük végig, legyenek meg az engedélyes tervek, és akkor utána ők fogják lebonyolítani az eljárást, magát a közbeszerzést, műszaki ellenőrzést stb.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Harmathné Friesz Andrea referens: Igen, úgy tájékoztattak az ÉKM képviselői, hogy akkor a tervezést bonyolítsuk mi, tehát azt itt módosítsuk a szerződését a szükséges mértékben ahhoz, hogy itt kiviteli tervek álljanak rendelkezésre. Ők bonyolítják a közbeszerzést, adják a műszaki ellenőrt, illetve a tervellenőrzést is ők végzik, ami azt jelenti, hogy ha esetleg valamilyen hiányosság van, vagy kiegészíteni való, akkor a tervező azt köteles megtenni. Ezt bele kell tennünk a szerződésébe. Ebbe partner Siklósi Úr, úgyhogy a projektmenedzseri feladatokat sem vállalják. Még továbbra sem látják az elszámolási kérdést, tehát hogy itt a pénzügyi bonyolítás, hogy fog történni. Ezért itt a két minisztérium között, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium és az ÉKM között egyeztetés szükséges ez ügyben. Igazából egy ilyen személyes ismerkedés miatt jöttek le, hogy lássák, hogy kik a partnerek. A helyszínt bemutattuk nekik, a déli épületet is, a felújítandót, illetve a már megvalósult északi épületet, de partnerek mindenben.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Két határozati javaslatot olvastam/láttam. Szerintem az elősben nincs senkinek kérdése, hogy hosszabbítást kérünk összeggel kapcsolatban. Jegyző Úr vagy Andrea fele, hogyha ezt megkapjuk mondjuk január-februárba a választ, utána tudjuk...? Még decemberben? Ha decemberben megkapjuk a választ, akkor végül is nincs jogi akadálya annak, hogy az említett bontást és felújítást elindíthassuk? Ha jól értem, ugye?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ezt a kérő levelet én már előzetesen aláírtam is írtam, illetve ezt ma szeretnénk elküldeni, hogy minél előbb erre kapjunk választ. Ha úgyvan, akkor minél előbb szeretnénk kezdeni.

Harmathné Friesz Andrea referens: Viszont a második határozati javaslat elfogadása meg azért szükséges, hogy egyáltalán a közbeszerzési tanácsadó elvégezze a munkát. Ott nekünk szerződést kell módosítani a közbeszerzési tanácsadó keretszerződését is, és a tervezőjét is. Akkor fogunk tudni továbblépni a többi kérdésben is, tehát közbeszerzés kiírás már a meglévő plébánia előtti tér, meglévő tervek kapcsán, illetve a vöröskeresztes épületnél.

Bondár Balázs képviselő: Ott, ha jól emlékszem van Siklósi Úr tervező szerződése és van a K és P Kft...?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Harmathné Friesz Andrea referens: Őszy.

Bondár Balázs képviselő: Őszy Iroda. Maga a közbeszerzést ők végzik, és akkor Kovács Péter féle Kft., cég ő végül is ebben hol van benne? Mert ő is rémlik nekem – a neve – a Fő-tér projektben.

Harmathné Friesz Andrea referens: Az ő szerződése jövő márciusig él, addig végzi a feladatát. Ő végezte a tervellenőrzést, illetve átnézte, hogy közbeszerzési eljárás kiírására alkalmas legyen. Ő a műszaki kérdésekben volt segítségére.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Meg rá akkor volt nagyon nagy szükség, amikor folyt a közbeszerzési eljárás, és a pályázók kérdéseket tettek fel. Az volt egy olyan témakör mindig, amit se a közbeszerző, se a hivatali apparátus nem tudott megválaszolni. Ebbe ő szokott nekünk segíteni.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Ha jól emlékszem, akkor havi 1.000.000.- Ft-os díj rémlik vele kapcsolatban. Ez azért nem kis összeg. Nem tudom, akkor ő havonta végez valami komoly munkát itt nekünk, tevékenységet? Vagy ezt csak időszakosan, amikor ott voltunk egy-egy bizonyos közbeszerzések alatt, akkor dolgozott?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kimondottan erre a projektre vagyunk vele szerződésben. Amikor volt munka, akkor dolgozott. Az elmúlt időszakban valóban nem volt neki ilyen feladata, mert a tervel vártunk. Ha a terv elkészült volna, akkor csinálta volna, így meg a testületi döntés alapján szerveződésben van velünk jelenleg.

Bondár Balázs képviselő: Akkor végül is a döntés szerint minden hónapban az 1.000.000.- Ft átutalásra kerül a számlájára.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Bondár Balázs képviselő: Olvastam a második határozati javaslatot. Az eléggé... hát, nem láttam benne sok konkrétumot. Nem tudom, hogy olyat kérhetünk-e a januári testületi ülésre Tervező Úrnak akkor a szerződését? Hogy mikről van szó itt, a pontos módosítást, és ugyanúgy szerintem a másik kettő esetben, mert akkor mindenkit érint. Talán itt akkor a Kovács Péter féle szerződés nem, ha jól hallottam a márciusi határidőt. Akkor azt talán nem érinti semmi. Azt akár olyan szempontból tekintsük át, hogy akkor milyen munkát végzett. Siklósi Úrral kapcsolatban is voltak már itt határidő problémák/anomáliák. Azt kérném, hogy ezt a három szerződést nézzük át, akkor a januári ülésre, és ott konkrétan módosítsunk, amit kell rajta. Akár itt a teljesítési feltételek, kritériumok, határidők, mert végül is azok érintenek minket. A határozat első része az pedig szerintem egyértelmű, hogy muszáj megkérnünk és a hosszabbítás kötelezettségünk.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönöm. Egyetértek. Még valaki?

Aki az egyes önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos államháztartási szabályok veszélyhelyzet ideje alatti eltérő alkalmazásáról szóló 478/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet 2. § (1a) pontja alapján kezdeményezi a támogatónál az 1914/2021. (XII. 15.) Korm. határozat szerinti kormánytámogatás felhasználási határidejének 2025. december 31. napjáig történő meghosszabbítását, valamint felhatalmaz a szükséges intézkedések megtételére, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
362/2024. (XII.13.) KVÖkt. határozata
támogatás felhasználási határidejének módosítására
vonatkozó kérelem benyújtásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos államháztartási szabályok veszélyhelyzet ideje alatti eltérő alkalmazásáról szóló 478/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet 2. § (1a) pontja alapján kezdeményezi a támogatónál az 1914/2021. (XII. 15.) Korm. határozat szerinti kormánytámogatás felhasználási határidejének 2025. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Aki a második határozatot elfogadja, kérem jelezze!

Bondár Balázs képviselő: A módosításokat, amit mondtam, azzal.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó. A második határozatot Bondár Balázs képviselő által megfogalmazott módosító javaslattal együtt, aki elfogadja, kérem jelezze!

Aki a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. mellékletének II. 22.) pontja alapján nyújtott kormánytámogatás, valamint a felhasználási határidő hosszabbítása esetén az 1914/2021. (XII. 15.) Korm. határozat szerinti támogatás eredményes felhasználása érdekében utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Képviselő-testületi ülésig az alábbi pontosításokat végezze el:

- a tervezésre és a közbeszerzésre, jogi szakértésre vonatkozó keretszerződések eredeti példányának becsatolása, valamint az érintett módosítások tervezetének becsatolása,
- a K és P Kft. szerződése, valamint az ehhez kapcsolódó teljesítések rögzítése, teljesítési igazolások becsatolása.

A Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szükséges döntéseket a képviselő-testület következő ülésén a fenti információk birtokában hozza meg, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
363/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
tervezői és közbeszerzési, jogi szakértői keretszerződések módosításának előkészítéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. mellékletének II. 22.) pontja alapján nyújtott kormánytámogatás, valamint a felhasználási határidő hosszabbítása esetén az 1914/2021. (XII. 15.) Korm. határozat szerinti támogatás eredményes felhasználása érdekében utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Képviselő-testületi ülésig az alábbi pontosításokat végezze el:

- a tervezésre és a közbeszerzésre, jogi szakértésre vonatkozó keretszerződések eredeti példányának becsatolása, valamint az érintett módosítások tervezetének becsatolása,
- a K és P Kft. szerződése, valamint az ehhez kapcsolódó teljesítések rögzítése, teljesítési igazolások becsatolása.

A Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szükséges döntéseket a képviselő-testület következő ülésén a fenti információk birtokában hozza meg.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **dr. Pápai Tamás** jegyző

Bondár Balázs képviselő: Mivel a Fő-térnél tartunk olyat hadd kérdezzek, hogy ha jól értesült vagyok, akkor volt kint talán a műemlék, meg valamelyik irományban/anyagban láttam, hogy december 10-11. körül megkaptuk az északi épület – most már bajban vagyok az égtájakkal – az engedélyt rá.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen, az északi épületnek a hatósági bizonyítványát.

Bondár Balázs képviselő: Igen-igen, azt. Hogyha jól emlékszem 2-3 lakás került kialakításra?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hát nem.

Bondár Balázs képviselő: Ha igen, jók az emlékeim, akkor azokat kik, hogyan, merre tudnák kiadni? Mert azért arra majd szükség lenne.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Rossz hírem van, mert ezek nem lakások. Nem tudom Képviselő Úr járt-e már az épületben. Amennyiben nem, akkor ezt felajánlom mindenkinek, hogy tartsunk ott egy bejárást és nézzük meg. Az ötlet jó, de ennek én két problémáját látom. Az egyik az, hogy három darab apartmanszerű dolog van kialakítva, ami egy-egy vizesblokkból és egy nagyteremből áll. Ez nem kimondottan lakás, ez arra szolgál, hogyha itt valami lovas rendezvény

lesz, vagy lenne, akkor egy átmeneti szállást tudunk olyan lovasoknak biztosítani, akik nem biztos, hogy egész napot ott fogják tölteni, meg tudnak aludni. Ez az egyik probléma. A másik pedig az, hogy emlékszem rá – nem tudom Bondár képviselő te emlékszel-e rá – pár évvel ezelőtt, mikor szociális lakásként működött, és örökös problémát jelentett a lovaknak a közelsége a lakóházak közelében. Ezért is maradt a tervezésben ez a lovascélú szállásoknak a dolga, mert ott szociális, akár szolgálati lakásoknak az elhelyezése nem ideális. Ebbe a problémába már egyszer beleütköztünk, de egyébként egyetértek veled.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm a választ/segítséget.

Sinkovics Zoltán polgármester: Én is köszönöm.

3. Napirend: A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: **Sinkovics Zoltán polgármester**

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki megalkotja a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (7 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

(1) A települési önkormányzati képviselők természetbeni juttatásként jogosultak:

- a) internet előfizetésre,
- b) az önkormányzat mindenkor mobiltelefon-flottájába történő belépésre.

(2) A települési önkormányzati képviselőnek az (1) bekezdés a) pontja szerinti természetbeni juttatást az általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költsége megtéríthető.”

2. §

A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 18/2014.(XII.12.) önkormányzati rendelet.”

3. §

Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet

- a) „Dr. Dörnyei Vendel” alcím címe,
- b) „jegyző” alcím címe.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kisbér, 2024. december 13.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2024. december 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

(1) A települési önkormányzati képviselők természetbeni juttatásként jogosultak:

- a) internet előfizetésre,
- b) az önkormányzat mindenkor mobiltelefon-flottájába történő belépésre.

(2) A települési önkormányzati képviselőnek az (1) bekezdés a) pontja szerinti természetbeni juttatást az általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költsége megtéríthető.”

2. §

A helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 18/2014.(XII.12.) önkormányzati rendelet.”

3. §

Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők és a bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról szóló 25/2020 (XII.22.) önkormányzati rendelet


- a) „Dr. Dörnyei Vendel” alcím címe,
- b) „jegyző” alcím címe.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Kisbér, 2024. december 13.


Sinkovics Zoltán
polgármester


Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2024. december 16.




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Kisbér Város Önkormányzata az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 25/2020. (XII.22.) önkormányzati rendeletet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § betartásával köteles megállapítani, a rendelet módosítása az önkormányzati képviselők részére nyújtható természetbeni juttatás megállapítása miatt vált szükségessé.

4. Napirend: Folyékony hulladékszállítás – rendelet módosítása.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megalkotja a háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló 18/2020 (IX.11.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint, kérem szavazzon! (7 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 18/2020 (IX.11.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az alkalmazható díj legmagasabb mértéke: 76.000 Ft/forduló + ÁFA és 4.500 Ft/ m³ + ÁFA”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2024. december 13.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2024. december 16.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló 18/2020 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 18/2020 (IX.11.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(2) Az alkalmazható díj legmagasabb mértéke: 76.000 Ft/forduló + ÁFA és 4.500 Ft/ m³ + ÁFA”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.


Kisbér, 2024. december 13.


Sinkovicz Zoltán
polgármester


Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2024. december 16.




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A háztartási szennyvíz begyűjtésére kötött szerződésben a közszolgáltatási díj mértékének változása miatt szükségessé vált a rendelet módosítása.

5. Napirend: Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályokról szóló 20/2020. (X.09.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályokról szóló 20/2020. (X.09.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása előtt további pontosítást kér a tervezet szövegén az alábbiak szerint:

- a szociális tűzifa biztosítása során méltányossági szempontok figyelembevétele,
- a konkrét időpontok meghatározása a rendelet szövegében.

Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Humán Bizottsági ülésre a pontosított szövegtervezetet készítse elő, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
364/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályokról szóló 20/2020. (X.09.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása előtt további pontosítást kér a tervezet szövegén az alábbiak szerint:

- a szociális tűzifa biztosítása során méltányossági szempontok figyelembevétele,
- a konkrét időpontok meghatározása a rendelet szövegében.

Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Humán Bizottsági ülésre a pontosított szövegtervezetet készítse elő.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

6. Napirend: Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde érdekképviseleti fóruma.

Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde érdekképviseleti fórum működési szabályzatát az írásbeli előterjesztés szerint, azzal a módosítással, hogy 'A fórum szülői képviselőit évente a szülők maguk közül választják meg az első szülői értekezleten', továbbá kéri, hogy a fenntartó által delegált személy a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal intézményi referense legyen, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
365/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Kisbér Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde érdekképviseleti fórumáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde érdekképviseleti fórum működési szabályzatát az írásbeli előterjesztés szerint, azzal a módosítással, hogy 'A fórum szülői képviselőit évente a szülők maguk közül választják meg az első szülői értekezleten', továbbá kéri, hogy a fenntartó által delegált személy a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal intézményi referense legyen.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

7. Napirend: **Óvodai dolgozók ösztönző rendszere.**

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az óvónők megtartása, illetve új óvónők felvételének elősegítése érdekében az alábbi javaslatok további kidolgozását rendeli el:

- a bölcsődei tagintézménnyel azonos mértékű munkaruha támogatás biztosítása (3.000.000-3.500.000.- Ft plusz kiadás első évben),
- a továbbtanulást ösztönző tanulmányi szerződéstervezet és feltétel kidolgozása (különös tekintettel az óvodában dolgozó pedagógiai asszisztensekre),
- cafeteria-rendszer esetleges bővítése/emelése,
- önkormányzati lakhatás biztosítása,
- az illetményávokon belüli illetményemelés biztosítása (a jövőévben várható átlagos 21%-os béremelésen felül további 10%-os béremelés biztosítása),
- ingyenes étkezés biztosítása.

Ezen ösztönzőrendszer kidolgozásához az intézményben dolgozók, valamint az intézményvezető bevonását is kéri.

Az intézmény bevonását követően, valamint 2025. évi állami támogatás mértékének ismeretében tárgyalja érdemben a konkrét javaslatokat a Képviselő-testület, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
366/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Óvodai dolgozók ösztönző rendszeréről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvónők megtartása, illetve új óvónők felvételének elősegítése érdekében az alábbi javaslatok további kidolgozását rendeli el:

- a bölcsődei tagintézménnyel azonos mértékű munkaruha támogatás biztosítása (3.000.000-3.500.000.- Ft plusz kiadás első évben),

- a továbbtanulást ösztönző tanulmányi szerződéstervezet és feltétel kidolgozása (különös tekintettel az óvodában dolgozó pedagógiai asszisztensekre),
- cafeteria-rendszer esetleges bővítése/emelése,
- önkormányzati lakhatás biztosítása,
- az illetményávokon belüli illetményemelés biztosítása (a jövőévben várható átlagos 21%-os béremelésen felül további 10%-os béremelés biztosítása),
- ingyenes étkezés biztosítása.

Ezen ösztönzőrendszer kidolgozásához az intézményben dolgozók, valamint az intézményvezető bevonását is kéri.

Az intézmény bevonását követően, valamint 2025. évi állami támogatás mértékének ismeretében tárgyalja érdemben a konkrét javaslatokat a Képviselő-testület.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

8. Napirend: Hántai ügyek – óvoda felújítása.

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde hántai csoportjának helyt adó épület vizesedése vonatkozásában szakértők (Kisbéri Városigazgatóság munkatársai, Műszaki Bizottság tagjai) bevonásával kell meghatározni a szükséges felújításokat. A javaslatokat a szakértői vélemény bevonását követően tárgyalja a Képviselő-testület, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
367/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
hántai óvoda felújításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde hántai csoportjának helyt adó épület vizesedése vonatkozásában szakértők (Kisbéri Városigazgatóság munkatársai, Műszaki Bizottság tagjai) bevonásával kell meghatározni a szükséges felújításokat.

A javaslatokat a szakértői vélemény bevonását követően tárgyalja a Képviselő-testület.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

9. Napirend: Együttműködés a Kisbéri Munkákkal.

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszöntöm Csótár Ádámot. Meg is adnám a szót, légszíves a megkeresésednek tárgyát mondd el!

Csótár Ádám ügyvezető: Köszönöm a lehetőséget. Azért kerestem meg a Testületet, mert novemberben felvettem együttműködési lehetőséget. Kisbéren toborzócégünket üzemeltetünk, és Kisbéri Munkák néven segítünk az embereknek munkát találni. A korábbi weboldalakon volt egy olyan rubrika, vagy egy felület, ahol, ha jól emlékszem a Jooble cégnek volt kint a logója. Egyszer leteszteltem, amikor ezt felvettem. Győri, tatabányai, mindenféle munkákkal egy általános gyűjtőportálra vitte az álláskeresőket, illetve azt, aki rákattintott. A kérésem az lenne igazából, hogy tudnánk-e együttműködni a korábban elküldött feltételekkel együtt? Gyakorlatilag azt a választ kaptam vissza anno a Testülettől, hogy reklámfelületet nem szeretnének a város honlapján biztosítani. Ez nem egy reklámfelület lenne, ez egy partneri együttműködés. Bátorkodtam körülnézni a környékbeli települések honlapjain. Környén, Tatabányán, Oroszlányon is találtam olyat, ahol együttműködési szerződéssel partnernek a felületét jelenítik meg kisebb felületen. Több céget is találtam és novemberi hónapban a MÁV Zrt.-nek is volt hirdetése a város honlapján Székesfehérváron. Ott például biztonságiőrt is kerestek. Ez nem egy ördögtől való dolog, ezért nem kérnék semmit cserébe. Korábban jeleztem, hogyha menne egy anyagi alapon való együttműködés a város meg köztünk, akkor az körülbelül mibe kerülne. Ahhoz képest igazából minden munkát megjelenítenénk, amit a város feltesz. Keressen bármelyik intézménybe.... abban tudunk segíteni. A környéken a legerősebb látogatásunk nekünk van. Úgy gondolom, hogyha ingyen mi ezt meg tudnánk hirdetni és felkerülnénk a honlapra az egy win-win helyzet lenne. Mi mindenképpen fizetünk a kattintások után, mivel dolgozunk ún. aggregátor, akik másolják a munkáinkat. Erről lenne szó. A városnak pénzbe nem kerülne, mert gyakorlatilag az algoritmus segítene abban, hogyha már Kisbéri Munkák néven van a vállalkozás az összes közösségi platformon és így lehet minket megtalálni, akkor gyakorlatilag a Kisbéri Munkák a „Kisbér” szóval kicsit jobban össze tudna formálni és az algoritmusok könnyebben össze tudnák hozni ezt a két dolgot. Azért szerettem volna ezt tisztába tenni, hogy ne legyen az, hogy esetleg valaki gondol valamit az együttműködésről és ez máshogyan van.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor köszönjük a megkeresést és a kiegészítést. Mi most ezzel a témával nem foglalkoztunk, ez most nekünk most úgymond új gondolatok hangoztak el. Nem tudom, hogy a képviselők közül van-e valakinek hozzászólása. Tessék Bondár képviselő.

Bondár Balázs képviselő: Amit az informatikai tudással ebből felfogtam/megértettem: mindkét fél nyerne valamennyit ebből az együttműködésből, pénzbe nem kerülne. Talán Jegyző Urat kérdezném, ő jobban otthon van ebben az internetes világban, mint én. Hogyha ennek jogi problémája nincs, gondolom akkor ugyanúgy Tatabánya, Székesfehérvár, Oroszlány, ahol ez működik, ott is valahogy megoldották. Jegyző Úr mit lát ebben?

Dr. Pápai Tamás jegyző: Köszönöm szépen. Nyilván itt a jogi helyzetet meg kell vizsgálni. Természetesen nyitott vagyok rá, hogyha jogilag lehetőséget biztosít rá, akkor ezt megvizsgáljuk és akkor ahogy mondta az úriember, akkor ki tudunk dolgozni egy együttműködési megállapodást, hogyha a tisztelt Képviselő-testület úgy dönt. Ennek a jogi háttérét meg kell vizsgálni. Láthatatlanban nem tudok rá teljes bizonyossággal választ adni, de nyilván utánajárunk, és hogyha a jog erre lehetőséget ad, akkor azt ki fogjuk dolgozni. Köszönöm.

Muzslai Ádám képviselő: Szerintem azt kellene most letisztáznunk, - hogyha már Csótár Ádám bejött, megkeresett minket, mert ez volt emlékeim szerint a probléma, vagy kérdőjeles dolog - hogy milyen platformon szeretnénk ezt a hirdetést megtenni. Szerintem felesleges számomra visszadobálni a labdát, hogy akkor ő megkeresett minket, mi akkor vissza. Azt kéne letisztáznunk, ha ő is itt van, hogy akkor mi az a platform. Facebook, kisber.hu? Mert emlékeim szerint - ugye Bondár képviselő- az volt a kérdés a bizottsági ülésen is, és erről beszéltünk. Ha ezután el tudjuk itt dönteni, akkor utána tudunk tovább menni, hogy akkor ez milyen formában történjen. Köszönöm.

Csótár Ádám ügyvezető: Azt a választ kaptam anno, hogy a Facebook-ot fel tudja ajánlani az önkormányzat, de Facebook oldalunk nekünk is van, azt nem szeretném használni. Kisbér és környékén van egy több mint 3.000 fős követőbázissal rendelkező, országosan van egy 98.000 követős oldalam. Szóval ez nekünk nem segítség. Részemről azt szeretném felajánlani, hogy segítünk minél hamarabb megfelelő embereket találni a pozíciókra. Itt lakom helyben, ide születtem, ha ebben tudok segíteni a városnak, nekem meg csak pénzbe kerül.

Muzslai Ádám képviselő: Magyarul a te részedről a kisber.hu az a felület, amit szeretnél. Mert nekünk ez volt a kérdésünk.

Csótár Ádám ügyvezető: Igen. Csak az algoritmusok miatt van. Mert mivel az önkormányzat nekem nem ad ezért

semmilyen juttatást, hanem ingyen, a saját költségemen meghirdetem az állásajánlataitokat. Gyakorlatilag a kattintásokért mindenféleképpen fizetek. Ami nekem ebben utólag segítség lehet, az, hogy a „Kisbér” szót, mint város vagy település és a Kisbéri Munkákat, hogyha már a városra hajaz a megnevezése, akkor a kettőt előbb-utóbb összepárosítja.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Azt szerettem volna kérdezni, mert ehhez én is hozzászóltam múltkor, mivel nekem a pályázatok miatt van egy kötelező adattartam, aminek úgy első blikkre, ránézésre szerepelni kell az első oldalon. Én akkor is azt kérdeztem, hogy ez mindenképpen egy főoldali megjelenést, vagy egy aloldali megjelenési igényt takar? Ez nekünk nagyon nem mindegy.

Csótár Ádám ügyvezető: Nyilván nem a pályázatok mellé gondoltam.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Mert az van a főoldalon.

Csótár Ádám ügyvezető: Nem, hát a főoldalnak az alján volt korábban is.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Nem is emlékszem.

Csótár Ádám ügyvezető: De volt. Nem fotóztam ki, nem tudtam, hogy erre szükség lehet. Hogyha legörgetsz az oldalnak az aljára, akkor alul középen ott van egy – hát nem tudom most így, mindenkinek más a kijelzője – volt egy kisebb felületen, és ami itt látható például a Rossmann-nal szemben a nagy plakáton is a Kisbéri Munkák logó.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen.

Csótár Ádám ügyvezető: Gyakorlatilag az lenne ide elhelyezve, és ha valaki rákattint, akkor elvinné egyből arra, azokra a munkákra, amik a környéken szerepelnek.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Akkor is azt mondtam a Testületnek, hogy azért kérem, hogy gondolják át, mert nyilvánvalóan az Önök kérése, hogyha ott megjelenik, akkor nyilván másnak is generálni fog egy kérést. Ezt globálisan kell átgondolniuk. Nekem a fő oldallal ennyi a bajom, hogy ott van egy kötelező adattartalom és ezt tényleg valóban meg kell vizsgálni, hogy a fő oldalon ez így értékképpen megfelelően-e.

Csótár Ádám ügyvezető: Jogilag ez ... igazából robotokról beszélünk, amit gyakorlatilag mi se tudunk, hogyan működnek. Maga az, hogy összekötjük a Kisbéri Munkákat Kisbér város oldalával a robotok számára ismerős. Ez egy embernek ez teljesen egyértelmű. Elovassa, hogy mi van ráírva, Kisbér-Kisbér, akkor az neki egyértelmű, robotnak nem. Ez az algoritmus, ami alapján keres, megjelenik egy olyan lehetőség, hogy álláslehetőségek mondjuk a város honlapján.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Egy fül?

Csótár Ádám ügyvezető: Például azon belül egy aloldalban, ahova felkerülne.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Szerencsésebbnek látom.

Csótár Ádám ügyvezető: Nem emberek között kell különbséget tenni, hanem az algoritmusnak elmagyarázni, hogy micsoda.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Tessék Bondár képviselő.

Bondár Balázs képviselő: Közben kicsit interneteztem. Tatabánya.hu-ra rámentem, talán az Appentum, ha jól mondom, lehet azt mondtad....

Csótár Ádám ügyvezető: Igen. szoftverfejlesztő cég.

Bondár Balázs képviselő: Igen, még addig nem jutottam el. Csak ott tartok, hogy itt a főoldal alján vannak itt felsorolva. Vértes Agorája, kórház ... stb.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Az a saját.

Csótár Ádám ügyvezető: Azok saját. Az Appentum...

Bondár Balázs képviselő: Az Appentum az egy kvázi....

Csótár Ádám ügyvezető: Egy szoftverfejlesztő cég.

Muzslai Ádám képviselő: Egyedül ez az egy dilemma van egyébként a későbbiekben. A kisber.hu-ra felmentem, hogy hol lehet elhelyezni ilyet, itt ez az egy anomália van, hogy utána jön-e majd a ...

Csótár Ádám ügyvezető: Muzslai képviselő, ez nem reklám. Ez egy együttműködési partnernek a megjelenítése.

Muzslai Ádám képviselő: Értem.

Csótár Ádám ügyvezető: Hogyha valaki innen viszi a szemetet, mondjuk akkor őt is ki lehet nyugodtan rakni ebben az olvasatban, mert ő is ingyen dolgozik az önkormányzatnak.

Muzslai Ádám képviselő: Itt elhelyezésben az almenü lenne egyébként valójában jó, mert itt – ahogy Aljegyző Asszony mondta – oldalt a pályázatok

Csótár Ádám ügyvezető: Csak az almenü, ami akkor nem volt tisztázva ezek szerint.

Muzslai Ádám képviselő: Igen.

Csótár Ádám ügyvezető: Ha jól értem. Mindenképpen vagy az aljára, vagy egy aloldalra. Jooble anno kötelezte az összes partnerüket, hogy ahol átmásolják a munkánkat aggregátor oldalak kötelező őket kitenni....

Muzslai Ádám képviselő: Olyat is lehetne szerintem, az a megoldás, hogy alul van menü, oda betenni, hogy álláslehetőségek. Egyébként az már nem a főoldal lenne, hanem egy link lenne. Álláslehetőségek és behúzna.

Csótár Ádám ügyvezető: Igen. A kép egyel lejjebb, alul van megjelenítve, de az teljesen mindegy, mert ha rákattint úgylátva utána elviszi az aktuális álláslehetőségekre. Ott már tud böngészni.

Muzslai Ádám képviselő: Csak hogy a békesség kedvéért, hogy ne a pályázatok mellé kerüljön. Mi a véleményetek erről?

Vitáris Zsanett képviselő: A Tatabányait nézzük. Igazából ott a legeslegalján jelennek meg a partnerek úgymond. Benne van ez az Appentum Kft., illetve a városnak az intézményei.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, a saját.

Vitáris Zsanett képviselő: Tulajdonképpen aki így együttműködésben dolgozik együtt az önkormányzattal, akkor végül is ... Nem tudom, hogy mi a jogi háttere, de ha ki van alakítva egy ilyen együttműködői oldal, akkor akár lehet. Mert itt a főoldalon látod?

Bondár Balázs képviselő: Igen.

Csótár Ádám ügyvezető: De ugyanez van Környén is.

Bondár Balázs képviselő: Környét nézem. Az is ugyanaz.

Vitáris Zsanett képviselő: Ha itt egyszer lehetőséget biztosít, akkor biztos, hogy lesz a jövőben is kérés.

Muzslai Ádám képviselő: Meg hát a hosszú távú célt nézzük, Csótár Ádám felajánlotta, hogy nekünk is segítene az üres álláshelyek feltöltésében.

Csótár Ádám ügyvezető: A leghatékonyabb az, én úgy gondolom, ha megnézik a honlapot bármilyen munkát kirakunk egy héten belül több ezer megtekintése van. Kisbér és vonzáskörzetének szerintem 15.000-es létszámot bőven. Ezt a

20-25.... Ha valaki úgy gondolom, hogy tudna ebben segíteni az önkormányzatnak gyakorlatilag ez én vagyok.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Az eredeti, amikor először tárgyaltuk ezt a témát ... tavaí ajánlatot, amit a szakácsnő beszerzés vagy keresés ügyben kaptunk. Akkor azzal a feltétellel nem tudtunk elfogadni, de ezt most is szeretném mindenkinek a figyelmébe ajánlani. Egy-egy ilyen szakképzett embernek a megkeresése elég komoly költséget jelent egyébként az önkormányzatnak, hogyha egyedi megbízás alapján dolgoznánk bármilyen céggel, aki ilyesmivel foglalkozik.

Csótár Ádám ügyvezető: Tudjuk ezt számszerűsíteni. Hogyha most valakit megkapunk toborzásra/munkaerőkövetítésre, akkor az éves bruttó bérének a 8%-a egy betanított pozíciónál, szellemi pozíciónál 16%. Hogyha elmész egy konkurens céghez – Győrben vannak ilyen cégek, akik munkaerő kölcsönzők is, nem csak toborzók – ott 20-22% is van. Az éves bruttójának az egyszeri 22%-a és 30 nap garanciát adnak arra, hogyha esetleg elmegy az állományból, vagy el van küldve. 30 nap a betanított munkaköröknél és 90 naptári nap pedig a szellemi munkaköröknél a garancia rá.

Muzslai Ádám képviselő: Ez két különböző fogalom a kölcsönző meg a toborzó.

Csótár Ádám ügyvezető: Igen-igen. Kölcsönző az, aki odaviszi külsőként és nem az önkormányzat jelenti be, hanem az xy kft. odaviszi és kiszámláz egy komplett bruttó bért jutalékkal egybekötve az önkormányzatnak, addig amíg ők foglalkoztatják. Mi pedig ezt nem csináljuk, mi, ha toborzunk, akkor végig, mindig a partnerünk veheti fel ...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Tessék Bondár képviselő.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Rosszat ebben nem látok. Most közben, miközben beszélgetnünk kéne, környei és az oroslányi weboldalt is megnéztem. Ott is ugyanezek köszönnek vissza. Én támogatnám magát a megkeresést. Esetleg a Hivatalt, ha megkérnénk, hogy Kormányhivatallal vagy az illetékes önkormányzatokkal a konkrét jogi megállapodás vagy a partnerségi szerződés jogi megszövegelése szerintem a kérdés. De erre meg azt mondom, hogy Jegyző Úr, Aljegyző Asszony, ha megoldják én nem látok ebben semmit, semmi rosszat. Ez az én véleményem.

Muzslai Ádám képviselő: Ebben a formában, amit beszéltünk, hogy ilyen almenüben, hogy álláslehetőségek. Így megoldani a honlapon.

Bondár Balázs képviselő: A weboldal aljára.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor most abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy van rá példa. Az oroslányit, környeit hogyha megnézzük, akkor ott nyilvánvaló, hogy jogi akadálya nem lehet, mert akkor velük se működne. Valószínű valami hasonló metodikát kell kitalálni és akkor az úgy működőképes lehet. Ehhez nyilván kötünk egy kétoldalú megállapodást. Jó lesz így?

Bondár Balázs képviselő: Pozitívan támogatjuk...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Most tudunk róla hozni egy pozitív döntést és akkor a megállapodásnak részleteit meg akkor Hivatallal ki kell dolgozni. Tisztelt Képviselő-testület, akkor javasolnám az ajánlatnak az elhangzottak szerinti elfogadását.

Aki támogatja a Kisbéri Munkákkal való együttműködést, akként, hogy Kisbér város honlapján almenüben jelenjen meg a cég linkje. Az együttműködés fejében az önkormányzati álláspályázatok térítésmentesen jelennek meg a Kisbéri Munkák egyéb felületein. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt az együttműködési megállapodás keretrendszerének kidolgozására, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
368/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
együttműködésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kisbéri Munkákkal való együttműködést, akként, hogy Kisbér város honlapján almenüben jelenjen meg a cég linkje. Az együttműködés fejében az önkormányzati állaspályázatok térítésmentesen jelennek meg a Kisbéri Munkák egyéb felületein.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt az együttműködési megállapodás keretrendszerének kidolgozására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor köszönjük a megkeresést.

Csótár Ádám ügyvezető: Köszönöm a lehetőséget.

10. Napirend: Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Rendőr-Főkapitányság megkeresése.

Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Rendőr-Főkapitányság megkeresésében foglalt kinevezést Kreidl Csaba r. alezrendes vonatkozásában, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
369/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Rendőr-Főkapitányság megkereséséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Rendőr-Főkapitányság megkeresésében foglalt kinevezést Kreidl Csaba r. alezrendes vonatkozásában.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

11. Napirend: Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár – Kisbéri Napok programjavaslatok.

Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök
Iványiné Kele Márta intézményvezető

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elrendeli a 2025. évi Kisbéri Napok szervezése vonatkozásában munkacsoport létrehozását, melynek tagjai:

- dr. Morvai Zita,

- Vitáris Zsanett,
- Muzslai Ádám,
- Vaderna Tamás,
- Kele Márta,
- Nagy Gábor,
- Komenda Virág.

A munkacsoport feladata a 2025. Kisbéri Napok rendezvény részleteinek, valamint fellépőinek átbeszélése, továbbá javaslatok megfogalmazása a Képviselő-testület irányába.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi Kisbéri Napok szervezésére bruttó 16.000.000.- Ft elkülönítését, továbbá a hántai rendezvények vonatkozásában bruttó 1.600.000.- Ft tervezését rendeli el a 2025. évi költségvetésben, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
370/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Napokról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a 2025. évi Kisbéri Napok szervezése vonatkozásában munkacsoport létrehozását, melynek tagjai:

- dr. Morvai Zita,
- Vitáris Zsanett,
- Muzslai Ádám,
- Vaderna Tamás,
- Kele Márta,
- Nagy Gábor,
- Komenda Virág.

A munkacsoport feladata a 2025. Kisbéri Napok rendezvény részleteinek, valamint fellépőinek átbeszélése, továbbá javaslatok megfogalmazása a Képviselő-testület irányába.

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi Kisbéri Napok szervezésére bruttó 16.000.000.- Ft elkülönítését, továbbá a hántai rendezvények vonatkozásában bruttó 1.600.000.- Ft tervezését rendeli el a 2025. évi költségvetésben.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

12. Napirend: Rendezési terv módosítása - M200-as út.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovics Zoltán polgármester:
Aki elfogadja a 371/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (7 fő)

A képviselő-testület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
371/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Kisbér Város településrendezési tervének módosításáról egyszerűsített eljárásban
(munkaszám: 24092-KISB)

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Kisbér Város településrendezési tervének módosítását határozta el (munkaszám: 24092-KISB) az alábbi területeken és az alábbi célból:

Módosítással érintett terület: Kisbér közigazgatási területének keleti részén fekvő általános mezőgazdasági területek (Má) véderdőterületet (Ev) gazdasági ipari területe (Gip) és kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz).

Módosítás oka, célja: az M200 sz. gyorsforgalmi út (M1 autópálya (Komárom térsége) és M8 gyorsforgalmi út (Sárbogárd térsége) között) Kisbér közigazgatási területére eső szakaszának és a kapcsolódó bekötő utak rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező UVATERV Zrt. átadja a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft. számára, a beillesztés, szabályozás ez alapján készül. Az úttal érintett földrészeket közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

A településrendezési terv módosítása során Kisbér város közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat, ezért nem szükséges vizsgálni a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény és az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.1.70. pontja alapján „Az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út megvalósítása” nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő- testület elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

13. Napirend: 2024. évi főépítési beszámoló.

Előadó: Lehoczky Zsuzsanna főépítész.

Dr. Morvai Zita képviselő elhagyja a tárgyaótermet. A képviselő-testület immáron 6 fővel határozatképes.

Vithalm Norbert alpolgármester megérkezik. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes marad.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a város főépítésének 2024. évi főépítési feladatellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően, kérem jelezze! (6 fő) *Vithalm Norbert alpolgármester nem vett részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
372/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
2024. évi főépítési feladatellátásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a város főépítésének 2024. évi főépítési feladatellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

14. Napirend: Együttműködési megállapodás Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával.

Előadó: **Dr. Morvai Zita** HB elnök

Dr. Morvai Zita képviselő visszatér a tárgyalóterembe. A képviselő-testület immáron 8 fővel határozatképes.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Kisbér Város Önkormányzata, valamint Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejövő megállapodást az előterjesztés tartalmának megfelelően, valamint felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
373/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
együttműködési megállapodásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisbér Város Önkormányzata, valamint Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejövő megállapodást az előterjesztés tartalmának megfelelően.

Felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

15. Napirend: Közbeszerző beszerzés
(zöld- és energetikai pályázat).

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Spiegelhalter Ákos képviselő megérkezett a tárgyalóterembe. A Képviselő-testület immáron 9 fővel határozatképes.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki az Energetikai korszerűsítés Kisbéren elnevezésű TOP PLUSZ -2.1.1-21-KO1-2022-00007 projektazonosító számú

pályázathoz szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében ajánlatok bekérését rendeli el az alábbi gazdasági társaságoktól:

- Molnár Ügyvédi Iroda,
- Koppándi Ügyvédi Iroda,
- és a Csíky és Társa KKK.

Az ajánlatok beérkezését követően hoz döntést a Képviselő-testület a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról. kérem jelezze! (7 fő) Tartózkodik? (1 fő) *Spiegelhalter Ákos képviselő nem vett részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **7 igen szavazattal és 1 tartózkodással** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
374/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
energetikai pályázat közbeszerzéséről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Energetikai korszerűsítés Kisbéren elnevezésű TOP PLUSZ -2.1.1-21-KO1-2022-00007 projektazonosító számú pályázathoz szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében ajánlatok bekérését rendeli el az alábbi gazdasági társaságoktól:

- Molnár Ügyvédi Iroda,
- Koppándi Ügyvédi Iroda,
- és a Csíky és Társa KKK.

Az ajánlatok beérkezését követően hoz döntést a Képviselő-testület a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az Élhető települések elnevezésű TOP PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 projektazonosító számú pályázathoz szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében ajánlatok bekérését rendeli el az alábbi gazdasági társaságoktól:

- Molnár Ügyvédi Iroda,
- Koppándi Ügyvédi Iroda,
- és a Csíky és Társa KKK.

Az ajánlatok beérkezését követően hoz döntést a Képviselő-testület a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról. kérem jelezze! (7 fő) Tartózkodik? (1 fő) *Spiegelhalter Ákos képviselő nem vett részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **7 igen szavazattal és 1 tartózkodással** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
375/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
élhető települések elnevezésű pályázat közbeszerzéséről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint az Élhető települések elnevezésű TOP PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 projektazonosító számú pályázathoz szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében ajánlatok bekérését rendeli el az alábbi gazdasági társaságoktól:

- Molnár Ügyvédi Iroda,
- Koppándi Ügyvédi Iroda,
- és a Csíky és Társa KKK.

Az ajánlatok beérkezését követően hoz döntést a Képviselő-testület a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

16. Napirend: Hungarikum pályázat.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki támogatja az utcanévtáblák elkészítését, és megrendeli az AVF Kft.-től az ajánlatban szereplő bruttó 990.822.- Ft áron, akként, hogy a Lovarda helyett a teljes városi címer kerüljön használatra a táblán az utcanevet megelőzően, valamint az utcanevek közül a Wenckheim Béla utca nevét a helyes írásmóddal kéri megjeleníteni a táblán, kérem jelezze! (8 fő)
 Tartózkodik? (1 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal és 1 tartózkodással** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
376/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
hungarikum pályázatról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- támogatja az utcanévtáblák elkészítését, és megrendeli az AVF Kft.-től az ajánlatban szereplő bruttó 990.822.- Ft áron, akként, hogy a Lovarda helyett a teljes városi címer kerüljön használatra a táblán az utcanevet megelőzően.
- az utcanevek közül a Wenckheim Béla utca nevét a helyes írásmóddal kéri megjeleníteni a táblán.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

17. Napirend: Külterületi utak fejlesztésére pályázati lehetőség.

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki a KAP-RD43-1-24 kódszámú külterületi utak című pályázaton az alábbi önkormányzati tulajdonú utakkal kíván pályázni:

- Csárdai út – kisbéri 01093 hrsz. (település közigazgatási határáig),
- Vénecserdülő folytatása az utolsó lakott házig - kisbér 039 hrsz.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy:

- a terveket készítő Pannon Út Mérnöki, Építő és Szolgáltató Kft.-től a tervek átdolgozását, valamint a

költségbevételek elkészítését rendelje meg,

- a következő Képviselő-testületi ülésre kérjen be három árajánlatot pályázati cégektől a pályázati cég kiválasztása érdekében, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
377/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
külterületi utakról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-24 kódszámú külterületi utak című pályázaton az alábbi önkormányzati tulajdonú utakkal kíván pályázni:

- Csárdai út – kisbéri 01093 hrsz. (település közigazgatási határáig),
- Vencserdülő folytatása az utolsó lakott házig - kisbér 039 hrsz.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy:

- a terveket készítő Pannon Út Mérnöki, Építő és Szolgáltató Kft.-től a tervek átdolgozását, valamint a költségbevételek elkészítését rendelje meg,
- a következő Képviselő-testületi ülésre kérjen be három árajánlatot pályázati cégektől a pályázati cég kiválasztása érdekében.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

18. Napirend: **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj. - 2025. évi pályázatok.**

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki a BURSA HUNGARICA 2025. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat elbírálta és az alábbi támogatási összegeket biztosítja, kérem jelezze! (9 fő)

Ország	Pályázat száma	Lakcím	Támogatás összege
1.	BURSA-2025-A-9793	Kisbér, Weinheim B.u.88.	10 000 Ft
2.	BURSA-2025-A-0621	Kisbér, Sport u.4.	10 000 Ft
3.	BURSA-2025-A-9447	Kisbér, Szent Imre u.50/E	10 000 Ft
4.	BURSA-2025-A-4166	Kisbér, Szent Imre u.71.	10 000 Ft
5.	BURSA-2025-A-5941	Kisbér, Ady E.u.8.	10 000 Ft
6.	BURSA-2025-A-5968	Kisbér, Petőfi S.u.7.	10 000 Ft
7.	BURSA-2025-A-6060	Kisbér, Ady E.u.8.	10 000 Ft
8.	BURSA-2025-A-6277	Kisbér, Kishomok u.29.	10 000 Ft
9.	BURSA-2025-A-6360	Kisbér, Kishomok u.29.	10 000 Ft
10.	BURSA-2025-A-11002	Kisbér, Kossuth L.u.58.	10 000 Ft
11.	BURSA-2025-A-10046	Kisbér, Deák F.u.84.	10 000 Ft

12.	BURSA-2025-A-10346	Kisbér, Perczel M.u.34/A	10 000 Ft
13.	BURSA-2025-A-9475	Kisbér, Szent János tér 12.	10 000 Ft
14.	BURSA-2025-A-10284	Kisbér, Szent János tér 12.	10 000 Ft
15.	BURSA-2025-B-0131	Kisbér, Weinheim B.u.8.	10 000 Ft
	ző évekből áthúzódó 3 db B típusú pályázat havi:		30 000 Ft

A támogatás teljes összege 1.800.000,- Ft/év, melyet az önkormányzat a 2025. évi költségvetésében megtervezi és biztosítja.

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
378/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
BURSA HUNGARICA 2025. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BURSA HUNGARICA 2025. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat elbírálta és az alábbi támogatási összegeket biztosítja.

Sorszám	Pályázat száma	Lakcím	Támogatás összege
1.	BURSA-2025-A-9793	Kisbér, Weinheim B.u.88.	10 000 Ft
2.	BURSA-2025-A-0621	Kisbér, Sport u.4.	10 000 Ft
3.	BURSA-2025-A-9447	Kisbér, Szent Imre u.50/E	10 000 Ft
4.	BURSA-2025-A-4166	Kisbér, Szent Imre u.71.	10 000 Ft
5.	BURSA-2025-A-5941	Kisbér, Ady E.u.8.	10 000 Ft
6.	BURSA-2025-A-5968	Kisbér, Petőfi S.u.7.	10 000 Ft
7.	BURSA-2025-A-6060	Kisbér, Ady E.u.8.	10 000 Ft
8.	BURSA-2025-A-6277	Kisbér, Kishomok u.29.	10 000 Ft
9.	BURSA-2025-A-6360	Kisbér, Kishomok u.29.	10 000 Ft
10.	BURSA-2025-A-11002	Kisbér, Kossuth L.u.58.	10 000 Ft
11.	BURSA-2025-A-10046	Kisbér, Deák F.u.84.	10 000 Ft
12.	BURSA-2025-A-10346	Kisbér, Perczel M.u.34/A	10 000 Ft
13.	BURSA-2025-A-9475	Kisbér, Szent János tér 12.	10 000 Ft
14.	BURSA-2025-A-10284	Kisbér, Szent János tér 12.	10 000 Ft
15.	BURSA-2025-B-0131	Kisbér, Weinheim B.u.8.	10 000 Ft
	ző évekből áthúzódó 3 db B típusú pályázat havi:		30 000 Ft

A támogatás teljes összege 1.800.000,- Ft/év, melyet az önkormányzat a 2025. évi költségvetésében megtervezi és biztosítja.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

19. Napirend: Tiszteletdíj felajánlása.

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes .

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló 9/2019.(VI.14.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően az alábbi civil szervezetek részére állapít meg működési célú támogatást:

Csuda Csapat Hántáért	működési támogatás	66 720
Életet az állatoknak egyesület	működési támogatás	200 160
Gyöngyszem Alapítvány Óvodásainkért	működési támogatás	200 160
Kisbéri Városszépítő Egyesület	működési támogatás	66 720

Felhívja a Gyöngyszem Alapítvány Óvodásainkért vezetőségét, hogy a támogatás összegéből 66.720,- Ft-ot a Hántai csoport működésére köteles fordítani, kérem jelezzen! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
379/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
civil szervezetek támogatásokról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló 9/2019.(VI.14.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően az alábbi civil szervezetek részére állapít meg működési célú támogatást:

Csuda Csapat Hántáért	működési támogatás	66 720
Életet az állatoknak egyesület	működési támogatás	200 160
Gyöngyszem Alapítvány Óvodásainkért	működési támogatás	200 160
Kisbéri Városszépítő Egyesület	működési támogatás	66 720

Felhívja a Gyöngyszem Alapítvány Óvodásainkért vezetőségét, hogy a támogatás összegéből 66.720,- Ft-ot a Hántai csoport működésére köteles fordítani.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

20. Napirend: Polgármester, Alpolgármester illetménye.

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja személyes érintettségemre vonatkozó bejelentését, így a polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó döntésből kizár, kérem jelezze! (8 fő) *Sinkovicz Zoltán polgármester nem vesz részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
380/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
polgármester illetmény - kizárásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Sinkovicz Zoltán polgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését, így őt a polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó döntésből kizárja.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a polgármester illetményét - figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.472.800, -Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 220.920, - Ft-ban állapítja meg, kérem jelezze! (8 fő) *Sinkovicz Zoltán polgármester nem vesz részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
381/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
polgármesteri illetmény

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét - figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.472.800, -Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 220.920, - Ft-ban állapítja meg.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Vithalm Norbert alpolgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését, így őt az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítására vonatkozó döntésből kizárja, kérem jelezze! (8 fő) *Vithalm Norbert alpolgármester nem vesz részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
382/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
alpolgármesteri tiszteletdíj - kizárásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Vithalm Norbert alpolgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését, így őt az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítására vonatkozó döntésből kizárja.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja Vithalm Norbert alpolgármester úr kérését, melynek megfelelően nem kíván változtatni az alpolgármester 2024. október 05. napján tartott képviselő-testületi ülésén megállapított tiszteletdíján és költségtérítésén, melynek összege a továbbiakban is: 295.750.- Ft tiszteletdíj, 44.362.- Ft költségtérítés, kérem jelezze! (8 fő) *Vithalm Norbert alpolgármester nem vesz részt a szavazásban.*

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
383/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
alpolgármesteri tiszteletdíj**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Vithalm Norbert alpolgármester úr kérését, melynek megfelelően nem kíván változtatni az alpolgármester 2024. október 05. napján tartott képviselő-testületi ülésén megállapított tiszteletdíján és költségtérítésén, melynek összege a továbbiakban is: 295.750.- Ft tiszteletdíj, 44.362.- Ft költségtérítés.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

21. Napirend: Perczel Mór Honvéd Hagyományőrző Egyesület kérelme.

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki bruttó 200.000.- Ft erejéig támogatja a Perczel Mór Honvéd Hagyományőrző Egyesületet a 2024. évi általános tartalék terhére akként, hogy a 2025. évi civil szervezetek támogatások elbírálása során ezen összeg folyósítása figyelembevételre kerül, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
384/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
civil szervezet támogatásáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 200.000.- Ft erejéig támogatja a Perczel Mór Honvéd Hagyományőrző Egyesületet a 2024. évi általános tartalék terhére akként, hogy a 2025. évi civil szervezetek támogatások elbírálása során ezen összeg folyósítása figyelembevételre kerül.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

22. Napirend: „Szép az élet” Nyugdíjas Klub kérelme.

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja, hogy Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár költségvetéséből 150.000.- Ft-ot biztosítson a „Szép az élet” nyugdíjas Klub részére, továbbá felkéri a város intézményvezetőjét, hogy egyeztetéseket folytasson az intézményben lévő csoportokkal a következő évi terveikkel, igényeikkel kapcsolatban, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
385/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
„Szép az élet” Nyugdíjas Klub

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár költségvetéséből 150.000.- Ft-ot biztosítson a „Szép az élet” nyugdíjas Klub részére, továbbá felkéri a város intézményvezetőjét, hogy egyeztetéseket folytasson az intézményben lévő csoportokkal a következő évi terveikkel, igényeikkel kapcsolatban.

Utasítja továbbá a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a hivatalban található selejteztést követően laptopokat biztosítson a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár részére, melyek közül egyet kizárólag a „Szép az élet” Nyugdíjas Klub részére biztosít.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

23. Napirend: Facebook oldal létrehozás.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Bondár Balázsnak adom a szót.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm szépen. Műszaki Bizottság megtárgyalta Jegyző Úr által készített szabályzatot. Egy-két kérdés felmerült azzal kapcsolatban. Ha jól tudom, akkor Jegyző Úr indított egy jogi „visszaszerző háborút” a Facebook ellen a korábbi oldallal kapcsolatban. Kérdezném, hogy erről tudunk-e valamit, hogy hol tart ez a folyamat?

Dr. Pápai Tamás jegyző: Maga a kérelem be lett nyújtva, de választ még nem kaptunk. Viszont a felhasználói útmutatóban/tájékoztatóban le volt írva, hogy ez több időt vesz igénybe. Várunk türelemmel. A másik pedig ez a tervezet, a közzétételi szabályzatról, a Facebook közzétételi szabályzatról. A Műszaki Bizottságon már merültek fel különböző javaslatok, úgyhogy Elnök Úr, ha úgy gondolja szeretném, ha ezt megosztaná a Testülettel, hogy mik azok a módosítások, amiket a szabályzatban szeretnétek módosítani. Köszönöm.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Tudomásom szerint itt a négyes pontban a tartalmak jóváhagyásának folyamatánál merült fel kérdés, hogy ki felteszi és jogilag vagy adatvédelmi szempontból ezt jóváhagyja/láttamozza. Készült egy bizottsági javaslatunk. Jegyző Urat kérdeztük az ülésen, de László Gábor adatvédelmi tisztviselő sajnos nem tudott jelen lenni. Vele kellett volna erről egyeztetnünk. Nélküle azt mondom, hogy nem döntenék, hanem januári ülésre meghívnam

László Gábort. Bocsnát, nem csak képviselő-testületi ülésre, hanem Műszaki Bizottsági ülésre meghívni és jelen lenni. Itt főleg az merült fel, hogyha fényképektől kezdve bármi, ami anyag felkerül azzal nehogy valami jogi vagy adatvédelmi probléma legyen. Jogi, adatvédelmi szűrőn menjen át minden anyag, ami felkerül az önkormányzat hivatalos oldalára. Ezzel kapcsolatban beszélünk volna László Gáborral is, aki most sajnos nincs itt. Ezt kérem, hogy próbáljunk vele egyeztetni a következő Műszaki Bizottsági ülésen január elején, plusz a testületi ülésen legyen itt, és a Műszaki Bizottsági ülésen felmerült kérdések, vele együtt is részletesen beszélni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönöm. Szabó Sándor jelezte, hogy szeretne hozzászólni.

Szabó Sándor sajtóreferens: Szerintem el lehet dönteni a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy ezt jó részletesen megcsinálta Jegyző Úr, ami egyébként teljesen természetes minden egyes pontja. Én nem szívesen vállalom ... én leszek az oldal kezelője. Ez a szabályzat jó, majd a végén mondom, hogy mi az, amit kéne elhagyni belőle. Ezt januártól természetesen, ebben a hónapban már nem nagyon lesz rá idő. A háttérképnek megfelelő a Képviselő-testületnek a régi hivatali panorámakép? Ami volt. A neve legyen akkor Kisbér Város Önkormányzata hivatalos oldala? Ez megfelel-e? Ami a végén van a Műszaki Bizottság javaslatában „az oldalra feltöltendő tartalmat a Képviselő-testület tagja, intézményvezetők, jegyző úr, irodavezető küldhesse nekem, melyet Jegyző Úr és László Gábor adatvédelmi tisztviselő ellenőrzését/jóváhagyását követően lehessen feltölteni”. Ez nem jó így... Az eddigi jól bevált gyakorlat nagyon jól működött. Minden intézménynek – egy kivételével – nagyon jól működő Facebook oldala van. Nem adnék Jegyző Úrnak meg irodavezetőknek ilyen plusz munkát, lelassítja az információt. Ezek naponta frissülő információk. Engedélyt kérem Jegyző Úrtól teljesen felesleges. Eddig is jól működött ez a gyakorlat. Jegyző Úr, Aljegyző Asszony, adósok. Amikor fel kell rakni valamit, küldik nekem e-mail-en és fel van rakva. Ha valamilyen szövegben nem olyan van, akkor visszaszóllok, hogy az javítom. Ezek nagyon jól működtek eddig.... A profilképnek meg a címert javaslom. Nagyon szívesen csinálom...jól működött.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönjük a hozzászólást meg a vállalást. Két dolgot szeretnék. Én is néztem a szabályzat tervezetét. Egy módosítást szeretnék ebbe kérni. Van benne egy ilyen, hogy „politikai pártok és azokhoz kapcsolódó kampány”. Ezt úgy szeretném módosítani, hogy „politikai szereplők”, mert nem csak politikai pártok végeznek politikai tevékenységet, hanem mások is. Tudjuk, hogy van olyan egyesület is, aki politikai tevékenységet folytat. Nagyon szeretném, ha ez úgy szerepelne, hogy politikai szereplők.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ez hol van?

Szabó Sándor sajtóreferens: A Képviselő-testület tagjai politikai szereplők.

Vitáris Zsanett képviselő: Hármas pont.

Dr. Morvai Zita képviselő: Mindannyian.

Dr. Pápai Tamás jegyző: 3. pont 2-es.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Azért gondoltam, hogy jobb lenne nem politikai párt, hanem politikai szereplők. Innentől kezdve azt hiszem, hogy vitán felül áll a kérdés.

Bondár Balázs képviselő: Egy államtitkár is. Ezzel akkor kizársz... szerintem.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor nem tudom. Akkor kérek szépen másik javaslatot. Arra az anomáliára akarnék rávilágítani, hogy vannak a természetes politikai szervezetek a pártok, de vannak olyan politikai szervezetek is, illetve a politikában résztvevő szervezetek, akiknek nem az a neve, hogy párt, hanem például az, hogy egyesület és ugyanúgy részt vesz a politikában, tehát indul egy választáson.

Bondár Balázs képviselő: Azt a 3. részét, bármelyik politikai jellegű tartalma szerintem ez kizárja, mert a kampány zárja ki, az a 2. része, ami szintén logikus, ez az eleje, a 3. része bármelyik politikai elit.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Egyébként én azzal is egyetértek Bondár képviselő, amit mondtál, mert hogy mindenkit kizárni. Azt gondolom, hogy minden olyan szereplőt, aki valamilyen politikai pozíciót tölt be politikusként nem kell

megjeleníteni. Ha ő betölt egy pozíciót, tehát hogyha valaki, mondjuk én, mint polgármester vagyok, mondjuk egy államtitkár, akkor nyilván nem azt kell kihangsúlyozni, hogy ő most melyik pártnak vagy melyiknek a tagja, hanem azt, hogy ő milyen hivatalos tisztséget tölt be. Az szerintem nem politikához köthető.

Bacher Gyula képviselő: Szerintem itt inkább nem is a személyi rész, hanem a tartalomhoz kötődően.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Bacher Gyula képviselő: Mindegy, hogy politikai szereplő, vagy nem az illető. A tartalom, amit felrak az ne legyen politikai tartalom.

Vitáris Zsanett képviselő: Igen, az meg benne van.

Bondár Balázs képviselő: Két kulcsszó ebben a propaganda és a kampány, hogy ezek kerüljenek kizárásra, amit Jegyző Úr fogalmazott ebbe az elvbe. Szerintem ezek itt a kulcsszavak.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Az mindenképpen kulcsszó, csak az is legyen kulcsszó, hogy ki. Azt gondolom, hogy – nem akarok senkit megbántani – mondjuk a megyei közgyűlés elnöke az egy posztot tölt be, ami nem politikai. De hogyha azt mondjuk, hogy valamelyik pártnak az embere az, akkor nyilván tiltott attól. A megyei közgyűlés elnöke, az szerintem nem tiltott. Ott húznám meg a határt. Nem tudom mit szóltok hozzá.

Vitáris Zsanett képviselő: Én korrektnek érzem ezt a megfogalmazást.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Bocsánat. Kommentárok lesznek? Vagy ilyen kommentszekció lesz?

Dr. Pápai Tamás jegyző: Az a következő téma.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Hogy új vitafelületet nyissak.

Szabó Sándor sajtóreferens: januárban kezdjük meg próbaképpen. Jó? Csináljuk és utána a Képviselők telefonálnak/szólnak mi nem tetszik nekik/hogy tetszik...

Bondár Balázs képviselő: Még várnék vele.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Még lehet finomítani.

Dr. Pápai Tamás jegyző: Ez csak egy tervezet.

Bondár Balázs képviselő: Akkor közbe itt az hangzott el, hogy úgyis vissza szeretnénk rá térni januárba, akkor ismételt bizottsági ülés lesz és ismételt tárgyalás. Ezeket László Gábor adatvédelmi tisztviselő kolléga bevonásával, és akkor lehet véglegesíteni ezeket a kérdéseket is. Még egy fontos kérdés, amit Aljegyző Asszony említett, az meg a kommenteknek a kezelése, lehetőségének a biztosítása. Erre is ki kell valamit találni.

Szabó Sándor sajtóreferens: Mindenképpen a hozzászólásoknak meg kell maradni.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Nem.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Azt hiszem, hogy átbeszéltük a témát, akkor visszatérnénk rá januárba. Akkor az előbb megfogalmaztam, és akkor a következő megbeszélésre akkor László Gábort szeretnénk meginvitálni és akkor az ő véleményét is beépíteni ebbe a dologba.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Műszaki Bizottsági ülésre készítse elő ismételten a Facebook oldal létrehozásával kapcsolatos előterjesztését, mely munkálatokba kéri az önkormányzati adatvédelmi tisztviselőjének bevonását, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
386/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Facebook oldal létrehozásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a következő Műszaki Bizottsági ülésre készítse elő ismételten a Facebook oldal létrehozásával kapcsolatos előterjesztését, mely munkálatokba kéri az önkormányzati adatvédelmi tisztviselőjének bevonását.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
dr. Pápai Tamás jegyző
László Gábor adatvédelmi tisztviselő

24. Napirend: Képviselő-testületi ülések közvetítése.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
387/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
képviselő-testületi ülések közvetítéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

25. Napirend: Beszerzések.

Előadó: **Bondár Balázs** PB elnökhelyettes

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta.

26. Napirend: Ebrendészeti feladatellátásra kötött szerződés módosítása.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester: Műszaki és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm a szót. A Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztés szerinti javaslatot. A Pénzügyi Bizottsági ülés napján érkezett egy felmondó – vagy nem is tudom minek értelmezem - levél az egyesület részéről. Ez alapján/eszerint módosítottunk a javaslaton. A Pénzügyi Bizottság javasolja az Oroszlány Város Önkormányzatával megkötött feladatellátás szerződés módosítást az előterjesztés szerint. Az előterjesztés második része így akkor már tárgyalanná vált. Ezen túlmenően viszont javasoltuk, hogy 2025. év januárjában az Életet az Állatoknak Egyesülettel kerüljön sor egy személyes egyeztetésre itt a hivatalban Képviselő-testület, hivatal részéről és az Egyesület vezetőségével kapcsolatban a jövőbeli együttműködés folytatása/újraélesztése érdekében. Köszönöm.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönöm az előterjesztést. További hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szépen szavazzunk róla!

Aki elfogadja az ebrendészeti tevékenység ellátására Oroszlány Város Önkormányzatával megkötött feladatellátási szerződés módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Ezen túlmenően utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy szervezzen meg egy személyes egyeztetést 2025. januárjában az Életet az Állatoknak Egyesülettel az együttműködés folytatásának elősegítése érdekében, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
388/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
ebrendészeti feladatellátásról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ebrendészeti tevékenység ellátására Oroszlány Város Önkormányzatával megkötött feladatellátási szerződés módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Ezen túlmenően utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy szervezzen meg egy személyes egyeztetést 2025. januárjában az Életet az Állatoknak Egyesülettel az együttműködés folytatásának elősegítése érdekében.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

27. Napirend: Szerződések.

- a) vízvezeték szerelési keretszerződés hosszabbítása.
- b) sajtóreferenci- és kommunikációs feladatok ellátására szóló megbízás hosszabbítása.
- c) kártevő mentesítésről (galambbefogás) szóló megbízási keretszerződés hosszabbítása.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Bondár Balázs PB elnökhelyettes
Dr. Morvai Zita HB elnök

a) vízvezeték szerelési keretszerződés hosszabbítása.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki György Jánossal (2870 Kisbér, Széchenyi u. 36.) az önkormányzat intézményeinél jelentkező vízvezeték szerelési feladatok ellátására kötött megbízási szerződést változatlan feltételek mellett meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
389/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
vízvezetékszerelési szerződésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete György Jánossal (2870 Kisbér, Széchenyi u. 36.) az önkormányzat intézményeinél jelentkező vízvezeték szerelési feladatok ellátására kötött megbízási szerződést változatlan feltételek mellett meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
dr. Pápai Tamás jegyző

b) sajtóreferensi- és kommunikációs feladatok ellátására szóló megbízási szerződés hosszabbítása.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki Szabó Sándorral (2870 Kisbér, Perczel M. u. 79.) Kisbér város sajtóreferensi- és kommunikációs feladatok ellátására kötött megbízási szerződést a KSH által közétételre kerülő éves infláció mértékével megemelt díjon meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
390/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
sajtóreferensi- és kommunikációs feladatok ellátásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Sándorral (2870 Kisbér, Perczel M. u. 79.) Kisbér város sajtóreferensi- és kommunikációs feladatok ellátására kötött megbízási szerződést a KSH által közétételre kerülő éves infláció mértékével megemelt díjon meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
dr. Pápai Tamás jegyző

c) kártevő mentesítésről (galambbefogás) szóló megbízási keretszerződés hosszabbítása.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki Krekács-Mihály Hajnalkával (9090 Pannonhalma, Tóthegy 10.) kártevőmentesítésre (galambbefogás) kötött megbízási szerződést bruttó 210.000,- Ft./hó díjon meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
391/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
kártevőmentésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krekács-Mihály Hajnalkával (9090 Pannonhalma, Tóthegy 10.) kártevőmentesítésre (galambbefogás) kötött megbízási szerződést bruttó 210.000,- Ft./hó díjon meghosszabbítja 2025. december 31-ig.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés-hosszabbítás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
dr. Pápai Tamás jegyző

28. Napirend: Akai fölősiszap befogadása.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az Északdunántúli Vízmű Zrt. válasza alapján támogatja a kisbéri szennyvíztisztító telepre az akai egyedi szennyvízkezelő kisberendezések használata során keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadását a telep szabad kapacitása terhére 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig napi 10 m³ mennyiségben, a beszállítás időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetése mellett, azzal, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadása a telepre bekötött négy településen (Ászár, Bakonysárkány, Kisbér, Vérteskehely) keletkező szennyvíz befogadását és kezelését, valamint a jövőbeni fejlesztésekhez kapcsolódó plusz szennyvíz befogadását és kezelését nem veszélyeztetheti és sem a telep költségei tekintetében, sem pedig a tisztítás határfokában negatív változást nem eredményezhet a négy bekötött település számára, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
392/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
aki fölösiszap

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Északdunántúli Vízmű Zrt. válasza alapján támogatja a kisbéri szennyvíztisztító telepre az akai egyedi szennyvízkezelő kisberendezések használata során keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadását a telep szabad kapacitása terhére 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig napi 10 m3 mennyiségben, a beszállítás időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetése mellett, azzal, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadása a telepre bekötött négy településen (Ászár, Bakonysárkány, Kisbér, Vérteskethely) keletkező szennyvíz befogadását és kezelését, valamint a jövőbeni fejlesztésekhez kapcsolódó plusz szennyvíz befogadását és kezelését nem veszélyeztetheti és sem a telep költségei tekintetében, sem pedig a tisztítás határfokában negatív változást nem eredményezhet a négy bekötött település számára.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

29. Napirend: Benu Gyógyszertár parkolási kérelme.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki nem tartja támogathatónak a Benu Gyógyszertár kérelmét, azonban utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a közterület-felügyelő útján ellenőrizze a gyógyszertár előtti parkolás rendjét, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
393/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Benu Gyógyszertár parkolási kérelméről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tartja támogathatónak a Benu Gyógyszertár kérelmét, azonban utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a közterület-felügyelő útján ellenőrizze a gyógyszertár előtti parkolás rendjét.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

30. Napirend: Batthyánytér 4/F. önkormányzati bérlakás felújítása.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Batthyány tér 4/F 4/17 számú lakás felújítása kapcsán, hogy a felújításhoz szükséges anyagokat a Kisbéri Városigazgatóság az idei évben szerezzze be.

A felújítás során felmerülő egyéb anyagszükséglet és a munkadíjak költsége a 2025. évi költségvetésben kerüljön megtervezésre.

Kéri, hogy az érintett ingatlan fűtési rendszerének kialakítására a Műszaki Bizottság a következő ülésén tegyen javaslatot, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
394/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
lakásfelújításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Batthyány tér 4/F 4/17 számú lakás felújítása kapcsán, hogy a felújításhoz szükséges anyagokat a Kisbéri Városigazgatóság az idei évben szerezzze be.

A felújítás során felmerülő egyéb anyagszükséglet és a munkadíjak költsége a 2025. évi költségvetésben kerüljön megtervezésre. Kéri, hogy az érintett ingatlan fűtési rendszerének kialakítására a Műszaki Bizottság a következő ülésén tegyen javaslatot.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

31. Napirend: Gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének feltüntetése.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki az ingyenes használatában lévő kisbéri 1068 hrsz. alatti ingatlanrészen található, a földhivatali alaptérképen nem szereplő gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat, valamint a volt mosoda épületének feltüntetését támogatja.

Felhatalmaz, hogy egyeztetéseket folytasson le a tulajdonos Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel az épületfeltüntetések közös költségviselése – 50 % - 50 % - érdekében és sikeres tárgyalásokat követően a tervező és a földmérő megbízására és a szükséges eljárások lefolytatására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
395/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
épületfeltüntetésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingyenes használatában lévő kisbéri 1068 hrsz. alatti ingatlanrészen található, a földhivatali alaptérképen nem szereplő gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat, valamint a volt mosoda épületének feltüntetését támogatja.

Felhatalmazza a város polgármesterét, hogy egyeztetéseket folytasson le a tulajdonos Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel az épületfeltüntetések közös költségviselése – 50 % - 50 % - érdekében és sikeres tárgyalásokat követően a tervező és a földmérő megbízására és a szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

32. Napirend: Pietrelcinai Szent Pio atya szobrának megvilágítása.

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elvi szinten támogatja Szent Pio atya szobrának megvilágítását, de tevőlegesen abban nem tud részt venni, javasolja a Kisbéri Római Katolikus Plébániának, hogy vegye fel a kapcsolatot Siklósi József tervezővel a kivitelezhetőség megvalósítása érdekében, javasolja az oszlopra helyezhető megvilágítás tervezését, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
396/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Pietrelcinai Szent Pio atya szobrának megvilágításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- elvi szinten támogatja Szent Pio atya szobrának megvilágítását, de tevőlegesen abban nem tud részt venni,
- javasolja a Kisbéri Római Katolikus Plébániának, hogy vegye fel a kapcsolatot Siklósi József tervezővel a kivitelezhetőség megvalósítása érdekében.
- javasolja az oszlopra helyezhető megvilágítás tervezését.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

33. Napirend: Ingatlan értékbecsültetés (1730/5 hrsz.).

Előadó: **Bondár Balázs** MB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a kisbéri 1730/5 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékbecslését megrendeli Dr. Zsigmond Réka Gabriellától az ajánlatában szereplő bruttó 30.000,- Ft. összegben, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
397/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
ingatlan értékbecsléséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisbéri 1730/5 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékbecslését megrendeli Dr. Zsigmond Réka Gabriellától az ajánlatában szereplő bruttó 30.000,- Ft. összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

34. Napirend: Hántai ügyek (járdafelújítás, árokásás).

Előadó: Bacher Gyula HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki támogatja Hántán az alábbi munkálatok elvégzését:

- H-Kossuth Lajos utca lapokkal kirakott járdájának letisztítása és visszarakása,
- a Kiss utca pályázatból kimaradt vízelvezető árkának tisztítása/mélyítése.

Utasítja a Kisbéri Városigazgatóság a helyszínen határozza meg a munkavégzések pontos tételeit, annak mennyiségét, melynek birtokában utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal, árajánlatok bekérése az alábbi vállalkozóktól:

- Ziska Bertold,
- Vincze Zsolt,
- Reparo Kft.,
- Törzsök Sándor.

A beérkezett ajánlatok tükrében kíván a munkálatok megrendeléséről a Képviselő-testület a későbbiekben dönteni, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
398/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Hántai ügyekről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Hántán az alábbi munkálatok elvégzését:

- H-Kossuth Lajos utca lapokkal kirakott járdájának letisztítása és visszarakása,
- a Kiss utca pályázatból kimaradt vízelvezető árkának tisztítása/mélyítése.

Utasítja a Kisbéri Városigazgatóság a helyszínen határozza meg a munkavégzések pontos tételeit, annak mennyiségét, melynek birtokában utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal, árajánlatok bekérése az alábbi vállalkozóktól:

- Ziska Bertold,
- Vincze Zsolt,
- Reparo Kft.,
- Törzsök Sándor.

A beérkezett ajánlatok tükrében kíván a munkálatok megrendeléséről a Képviselő-testület a későbbiekben dönteni.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

35. Napirend: Hántai Posta.

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök
Bondár Balázs PB elnökhelyettes

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Magyar Posta Zrt. ajánlatát a hántai posta szolgáltatások vonatkozásában akként, hogy a szolgáltatás minden munkanapon biztosításra kerüljön a településrészen. Tekintettel arra, hogy a kihasználtsági adatokat Kisbér Város Önkormányzata havi szinten vizsgálni fogja, így utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy ezen adatokat mutassa ki és hozza vissza a képviselő-testületi ülésre jelen szerződés felülvizsgálata érdekében, illetve utasít a szerződés aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
399/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Hántai Posta

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Posta Zrt. ajánlatát a hántai posta szolgáltatások vonatkozásában akként, hogy a szolgáltatás minden munkanapon biztosításra kerüljön a településrészen. Tekintettel arra, hogy a kihasználtsági adatokat Kisbér Város Önkormányzata havi szinten vizsgálni fogja, így utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy ezen adatokat mutassa ki és hozza vissza a képviselő-testületi ülésre jelen szerződés felülvizsgálata érdekében.

Utasítja a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

36. Napirend: 335/2024.(XI.08.) KVÖKt. határozat módosítása.

Előadó: **Sinkovics Zoltán** polgármester

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a 335/2024. (XI.08.) KVÖKt. határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

- a Szent János téren található 10 db tuskó visszamarását megrendeli Széles Gábor (9024 Győr, Vécsey u. 5.) egyéni vállalkozótól bruttó 200.000,- Ft. összegben. A tuskók marásának fedezetét a 2024. évi költségvetés dologi megtakarítása terhére biztosítja, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
400/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
határozat módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 335/2024. (XI.08.) KVÖKt. határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

- a Szent János téren található 10 db tuskó visszamarását megrendeli Széles Gábor (9024 Győr, Vécsey u. 5.) egyéni vállalkozótól bruttó 200.000,- Ft. összegben. A tuskók marásának fedezetét a 2024. évi költségvetés dologi megtakarítása terhére biztosítja.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester
dr. Pápai Tamás jegyző

37. Napirend: Etikai testület megalakítása.

Előadó: **Bacher Gyula** HB elnök

Sinkovics Zoltán polgármester: Bacher képviselőnek adnám át a szót.

Bacher Gyula képviselő: Köszönöm. Az elmúlt időszak történései gondolkodtattak el azon, hogy – nevezük nevén – az óvodával kapcsolatos névtelen levél/bejelentés felvetődése kapcsán. Senkinek se jók, hogyha ezek a jellegű dolgok keletkeznek. Gondoljuk át van-e ennek alapja, vagy nincsen alapja? Szerencsés dolog, hogyha helyén van kezelve az ilyen probléma, hogyha ez felvetődik. Sokat gondolkodtam, hogy ezt minek nevezük/nevezem el ezt a dolgot. Ez az etikai bizottság vagy testület jutott először eszembe, de igazából ez nem teljesen fedi a valóságot. Ennek inkább azt mondanám, hogy dolgozzunk ki. Egy olyan lehetőséget gondoltam a Humán Bizottság keretein belül kis testületet létrehozni. Szó volt arról, hogy mindenki fél, nem mer nyilatkozni, nem meri felvállalni a problémákat. Ezt a felállást pont az ilyen esetekre gondolnám, hogy hasznos lehet. Gyakorlatilag ennek is igazából ez adna aktualitást, hogy ne az utcán kerüljenek ezek a dolgok elrendezésre, mert lenne egy olyan lehetősége, ha dolgozó, ha szülő, ha bárki, hogy nemcsak az óvoda, hanem bármelyik intézmény vonatkozásában megkeresse ezt a kis testületet. Aztán itt házon belül próbáljuk meg ezeket a gondokat megoldani. Ne kelljen intézményvezetőtől rettegni senkinek se, hanem valami közös, belső korrekt módon próbáljuk megoldást találni ezeknek a gondoknak a megoldására. Igazándiból ez egy ilyen felvetés lenne. Ez az etikai testület nem a jó elnevezése, még most se tudom mi lenne az igazából jó. Lehet békéltető testület is, mert általában ezek mindig a gondokra vannak... lehetne akár ez is. Gyakorlatilag ennek a felvetésnek ennyi lenne csak a lényege, hogy ne találhatások legyenek ezekből a dolgokból, hanem rendeződjenek el mindenkinek megnyugtatóan. Amiről korábban is szó esett, hogy a dolgozók se érezzék rosszul magukat a munkahelyükön. Aki kapcsolatban van az önkormányzati intézményekkel adott esetben a gyerekek szülei is a legjobbat érezhessék az intézmény felől. Igazából csak ennyi a célja ennek az egész dolognak. Köszönöm.

Sinkovics Zoltán polgármester: Köszönöm az előterjesztést. Annyival egészítenem ki, – Bacher képviselővel hosszasan beszélünk erről a témáról – azt kell, hogy mondjam, szinte 100%-ban egyetértettünk a dologról. Örülök nagyon, hogy ezt a dolgot felkarolta, meg foglalkozni akar/akarunk vele. Múltkor azon a rendkívüli ülésen is elmondtam, hogy az a cél,

hogy egyidejűleg érezzék jól magukat a szülők is és az óvónők is. Nekünk mind a két félre szükség van. Ehhez kell egy nagyfokú megértésen alapuló, vagy empátián alapuló párbeszéd, és egyik oldal se vegye azt támadásnak, hogyha esetleg az ember megpróbál segíteni, vagy megpróbál állást foglalni. Nehéz pontnak, vagy problémás témának ebben azt egészen azt tartom, hogy hogyan tudjuk feloldani azt, hogy valaki felvállalja saját magát. Hogyha nem akar a képviselő-testülethez, jegyzőhöz, polgármesterhez jönni névvel, akkor mi a biztosíték arra, hogy négyen közülünk alakítunk egy békéltető testületet, vagy etikai testületet, mi a biztosíték, hogy ő ott félvállalja magát? Mert a harmadik szó az volt, hogy igen, de ki mondta? Ezt látom itt neuralgikus pontnak. Az irány az jó, én mondtam Bacher képviselőnek, most is elmondom, hogy én talán ezt a nehézséget ott látnám konkrétan az óvoda esetében, hogy van ez a szülői munkaközösség, ahol vannak a szülők közül, maguk közül választott tisztségviselők. Akik meg tudnák azt tenni, hogy ők összegyűjtik ezeket a panaszokat/megkereséseket és onnantól kezdve a saját nevükben vinnék tovább. Akkor az igazi panaszos maradhatna inkognitóban, ugyanakkor az ügy meg mégse névtelen levélként szerepelne, hanem valami olyan szülő/kolléga felvállalná az ügyet, aki nyilván az ő bizalmukat kiérdemelve került arra a posztra. Illetve a másik, amit el akartam mondani, hogy abban maradtunk, hogy napirendre vesszük ezt a dolgot, de véglegesítéshez még egy bizottsági tárgyalást láttunk szükségesnek. Gondolatébresztőnek talán szerencsés, hogy ezeket elmondtuk, vagy hogyha nektek erről mi jut eszetekbe, akkor mondjátok el legyetek kedvesek! Akkor januárban a részletek tisztázása miatt szükségesnek látnám, hogy akkor mondjuk a Humán Bizottság foglalkozzon vele.

Dr. Morvai Zita képviselő: Köszönöm, hogyha jól értettem, akkor Bacher képviselő minden önkormányzati intézményről beszélt... a többi intézményben nincsen ilyen megoldás. Ha jól értem, akkor minden önkormányzati intézményre vonatkozott.

Sinkovics Zoltán polgármester: Igen.

Dr. Morvai Zita képviselő: Jó, rendben. Köszönöm.

Sinkovics Zoltán polgármester: Ezekkel legyetek kedvesek januárban végig gondolni ezt az egészet. Mondjuk a szociális otthon az egy másik helyzet. Ott dolgozók vannak és ott is vannak hozzátartozók – ott nem szülők, hanem hozzátartozók -. Ott is időnként azért jönnek kérdésekkel, panaszokkal. Gondoljuk végig, szerintem ebben egyetértünk, hogy ezzel foglalkozni kell, és ennek az egésznek a folyamatát jól ki kéne találni. Még valaki? Akkor azt javasolnám, – ahogy az előbb említettem- hogy gondolatébresztőnek ez így jó és akkor januárban akkor a részleteket akkor munkáljuk ki és térjünk vissza rá.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki támogatja etikai testület felállítását. Felkéri a Humán Bizottságot, hogy a következő ülésén az etikai testület felállításának feltételrendszerét és részletszabályait dolgozza ki, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
401/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
etikai testület felállításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja etikai testület felállítását. Felkéri a Humán Bizottságot, hogy a következő ülésén az etikai testület felállításának feltételrendszerét és részletszabályait dolgozza ki.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **dr. Morvai Zita képviselő**

38. Napirend:

Tájékoztató.

a) Kormányhivatal állásfoglalása.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta.

39. Napirend: Egyebek.
a) Városfejlesztési célok.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Átadnám a szót Bondár képviselőnek.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Év vége felé tartva áttekintettük röviden, volt már többször táblázatunk adóbevételekről, év végi teljesítésekről stb. Gondolkodtam azon a tavalyi év vége fele volt rá döntés aztán az idei év során megvalósuló Petőfi utcai járda felújítással kapcsolatban. Az elmúlt hónapokba vagy fél év azt gondolom, elég rendszeren, úgymond, fel lett mérve a városi közvélemény, hogy mi az, ami fontos, vagy milyen területek, amikben előrelépést szeretnének elérni, vagy ebben bíznak. Volt a korábbi évek során – pontos évet nem tudok meghatározni – a Kossuth Lajos utcai járda felújításáról terv, gondolat, szándék. Ezzel kapcsolatban lenne egy olyan határozati javaslatom, hogy próbáljuk meg a páros oldalát szemügyre venni, vagy magunk elé venni. Próbáljuk meg azt egy új járda felújítással széppé, jóvá tenni, persze hozzá kell tenni majd a vízvezetést is, a csatornában lévő vizet. A másik gondolat pedig...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Melyik a páros oldal?

Bondár Balázs képviselő: A Spar felüli oldal. A Spar-tól egészen a piactérig. Ez méterben talán 400 méter lehet, 2 méter 20 centiméter a szélessége. Ezzel kapcsolatban elő kellene venni a régi tervet, aktualizálnunk, és akkor megnéznénk jövő év elején, hogy mit tudnánk ebből kihozni. Nézzük az idei adóbevételeinket, az iparüzési adósoron elég szép többletünk keletkezett. Arra gondolnék, hogy akár 70-80.000.000.- Ft-ot, ha megcímkeznénk a jövő évi költségvetés tekintetében. Nem muszáj mindent felhasználni, meg szerintem ez jóval kisebb összeg is lesz. Így neki tudnánk ennek indulni. Mielőtt a Zsuzsának hosszan átadnám a szót, Hánta vonatkozásában pedig egy játszótéri felújítás, eszközbeszerzés lenne az irány. Bacher Gyula képviselővel beszélgettünk ilyen terveinkről. Megfelelő bizottsági, műszaki bizottsági megbeszélés, előkészítéseket követően.

Csoba Zsuzsanna képviselő: Először is a Pénzügyi Bizottságban a Hántai óvoda kapcsán tulajdonképpen én említettem azt, hogy a Műszaki Bizottság azért valami koncepciót jó lenne, ha lassan végig gondolna, hogy közintézményeket, bérlakásokat, utakat, járdákat... Vagy mik lesznek a fő fókuszcsoportok a felújításokba? Valóban a 2024. évi adóbevétel az nagyon nagyon jól teljesült. Viszont amit majdnem biztosan tudunk - bár január 08-án fognak kijönni az állami támogatások végleges számai. A Versenyképes Járások Program körülbelül 26-27.000.000.- Ft-ot fognak elvonni tőlünk az egyébként 100.000.000.- Ft-os szolidaritási hozzájárulás mellett. Így van egy 26.000.000.- Ft-os mínuszunk. A villanyszerződésünk az a duplájára ment 2024-hez képest, az cirka 38.000.000.- Ft mínusz és igen rossz állapotban vannak az önkormányzati bérlakásaink is és a közintézmények is. Ugyanazt tudom mondani, - amit a Pénzügyi Bizottságon a külterületi utakkal kapcsolatban elmondtam - hogyha a Műszaki Bizottság úgy gondolja, akkor elő kell venni a Kossuth utcai járdának a terveit. Hogy mikor, mi fog beleférni, arról csak a költségvetés készítésekor fog tudni dönteni a Képviselő-testület. Főleg úgy, hogy a külterületi utakba a tervezési költségvetés után belevágunk, ahol utófinanszírozott a pályázat és körülbelül egy év múlva fogunk visszakapni összeget. Egy 50.000.000.- Ft-ot - amit esetleg ki kell fizetnie a vállalkozónak vagy a kivitelezőnek - egy évig lemenedzselni, mert nem kapjuk vissza, hát akkor biztos, hogy nem lesz semmiféle járdafelújítás. Szóval én inkább azt kérném a Műszaki Bizottságtól, hogy az irányokat mondja meg, és a 2025. évi költségvetés készítésekor fog sok minden kiderülni. Emellett ne felejtjük el, hogy minimálbér-emelkedés van, amit a minimálbéresek esetében meg szoktak kapni az önkormányzat állami támogatásba, de a 200 dolgozóból elég sok, aki nem minimálbéres. Még egy bértörténettel még elő se álltam én se. Ezek nagyon komoly feladatok. Ha kérhetek ilyet, akkor a határozati javaslat az arról szóljon, hogy igen, a Műszaki Bizottság nézze meg, és nem egy tervnek a felülvizsgálatában fog az önkormányzat tönkre menni, de például ez a 26.000.000.- Ft, amit itt mondtam, - az csak egyelőre félinformáció, hivatalosan nem láttuk, ez a végén kiderül. Nem vagyok nyugodt a 2025. évvel kapcsolatban. Akkor lesznek nyugodt, amikor látunk valami költségvetési számokat. Mivel ugye országosan is későn lett a Parlament elé benyújtva a költségvetési törvényjavaslat, emiatt január 08-án fogjuk látni azokat a számokat. Az iparüzési adóbevételt befolyásolja, hogy az ipari parkban lévő, - a 13-as út melletti ipari park - két nagy cégnél váltások vannak. Aki eddig ennyit fizetett, az nem biztos, hogy a 2024. éve is olyan jól sikerült, vagy éppen 2024-ben kezdő vállalkozóként kezdett, és akkor sokkal kevesebbet fog ide fizetni. Úgyhogy nagyon örülünk, hogy 2024. nagyon jól sikerült. Azt tudják a régi testületi tagok, hogy nagyon óvatos vagyok a bevételek tervezésekor mindig, mert inkább októberben vagyok nagyon boldog, minthogy utána izguljak. Ennyit kérnék, hogy a Műszaki Bizottság igen, nézze meg a lehetőségeket, de 2025-be amikor látjuk a számokat,

amikor majd az adós kollegák le tudják szűrni, hogy mi az, ami elméletileg be kéne, hogy jöjjön, és látjuk azt, hogy milyen elvonásokkal szembesülünk, akkor mondjunk inkább ilyen terveket. Köszönöm,

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm. Pénzügyvezető Asszony, mint minden évben ugyanezeket a szólamokat mondja, szinte már-már csengenek. Nem akarok összeget mondani, mert nem is biztos, hogy fejből jót fogok tudni, talán ilyen 200.000.000.- Ft körüli, amire emlékszem a többlettel kapcsolatban. A másik dolog meg a tavalyi év során is talán ilyen 45-50.000.000. Ft rémlik a Petőfi utcai járdával kapcsolatban. Egy hasonló volumen, most legyen 55-60.000.000.- Ft. Még előre nem tudok róla semmit, de hasonló dologról/volumenről lenne szó, mint a tavalyi év során. Nem látok benne olyan nagy meglepő dolgot. A másik meg, hogy nem egy közbeszerzés végleges kiírásáról döntenék most, hanem azt, hogy induljunk el ezen az irányon, nézzük meg, szeretnénk azzal foglalkozni. Meglátjuk, hogy ez 38.000.000.- Ft-ra jön ki, mondjuk egy tervezési költségbecslés, vagy 68.000.000.- Ft-ra. Ezt még nem tudjuk előre, mindig azt mondom tényleg, hogy realisan, picit földön maradva vagy nem elszállva, de azért próbáljuk meg tervezni vagy az álmainkból valamit papírra vetni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Annyival egészíteném ki, illetve mondanám, hogy a Petőfi utca az nem a 2023-as költségvetésnek a maradékából lett megvalósítva. Decemberben próbálkoztunk vele és akkor átvittük a költségvetésnek a maradékát.

Csoba Zsuzsanna pénzügyi vezető: 2023. decemberében novemberében szerintem volt egy rendkívüli ülés, ahol neki lehetett volna állni. Ott pontosan felsoroltuk, hogy a költségvetés melyik sorából maradt annyi összeg, amiből az átment volna, aztán így 2024 év elején valósult meg. Emlékeim szerint 52.000.000.- Ft volt a vége a történetnek.

Bondár Balázs képviselő: Akkor lehet mindegy, hogy mit csinálunk Pénzügyvezető Asszony szemével nézve. Továbbra is tartom a javaslatom, hogy nézzük meg a Kossuth Lajos utcának legalább a páros oldalát, hogy mit, hogyan, mennyiért tudnánk felújítani. Lehet, hogy Mogyorósi Úr volt a tervezője, – nem tudom- de, aki ehhez ért az terveztesse meg. Vagy hát először a Műszaki Bizottságon beszéljük át, hossza stb. Lehete erre meg is van a felmérési rajz a vagyongazdálkodási ügyintézőnél. Hánta viszonylatában meg a játszótéri eszközökkel kapcsolatban egyeztessünk. Nem végső közbeszerzés kiírását kérem, hanem azt, hogy álljunk neki a bizottságokon ezekről az álmainkról - így fogalmazok – beszélni/ egyeztetni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Annyival egészíteném ezt ki, hogy lehet, hogy nem a te álmaid, de a hántai óvoda udvarára most vettünk játszótéri eszközöket egy évvel ezelőtt. Ezt a hántai képviselők szerintem meg tudják erősíteni, Nem vagyok ellenére, csak oda viszonylag...

Spiegelhalter Ákos képviselő: A gyerekek délután is be tudnak menni és tudják használni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Megbeszélhetjük. Van-e további hozzászólás? mert ugye van ez a városfejlesztési célok, akkor ehhez légy szívesek lessek.

Vitáris Zsannett képviselő: Volt már szó ugye régebben az Újszőlő utcai terep vagy ütemterv rendezéséről. Nem tudom, hogy ez, hogy állt? Legutóbb, mikor erről híreket hallottunk... engem is keresnek meg ilyen kérdésekkel, hogy ez, hogy áll, hogy lesz? Tulajdonképpen egy tervet vagy egy véleményt szeretnék kérni, hogy hogy áll ez a dolog, és hogy ezzel mit tudnánk kezdeni? Ez a tereprendezés, vagy tulajdonviszonyok rendezése, hogy ez a későbbiekben, hogy tudna alakulni, hogy erre van-e valamilyen terv? Köszönöm szépen.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Elmondom, amennyit tudok. Utoljára most volt valamikor letolva. Mindig ez a gréderezés módszere a felújítás. Fél-egy éve voltak itt a tervezők az út állapotával kapcsolatban, hogy hogy lehetne ezt tervezettni. Hogyha ezen komolyabb munkálatok lennének, akkor ehhez kellene egy terv. Ők elmondták, hogy milyen szélességben lehetne, de ott elakadtunk, hogy nem az önkormányzat tulajdona. Tudom, hogy van ott egy út, ami úgy néz ki, hogy egy út, de ez a valóságban gyakorlatilag a magántelkek érnek össze és kis foltok vannak itt ott, ahol van útként kiszabályozva rész. Ahhoz, hogy odáig elússzunk, hogy arra tervez, terveztessünk és érdemben valamit tudjunk fejleszteni, ahhoz egy utat kellene kialakítani. Annak első lépése az vagy egy kisajátítási eljárás, vagy pedig azoknak az összevásárolgatása. Ebbe a hivatalnak vannak nem túl sikeres élményei, amikor próbált már ilyen területeket összevásárolni. Ez még egy állami

kisajátításnál is egy nagy feladat. Ezt látni kell azért, mert ez aprólékos eljárást igényel. Gyakorlatilag ezeket a telkeket össze kell valahogy vagy venni, vagy kisajátítani és utána ezt össze kell szabályozni egy úttá. Mivel érint 100-200 telket vagy 200-400 tulajdonost, ezért mindenkivel tárgyalni kell. Ez egy óriási munkafolyamat. Akkor ezt így fejben így el is engedték. A főépítészünknek volt akkor egy olyan észrevétele, hogy talán fel kéne osztanunk a problémát több kicsi problémára. Azt mondani, hogy akkor 20-30 házanként felvásárolni. Ez volt az első gondolat. Akkor majd egyszer eljutunk valahova és akkor lesz érdemes szerintem továbblépni.

Bondár Balázs képviselő: Csatlakozva Aljegyző Asszony által elmondottakhoz, az akkor egy vállalható verzió lenne, ha mondjuk azt mondaná a testület, hogy az utca két oldalának irányából tízesével/húszasával évente elindulna...? Két irányból közelítsük meg a problémát és a kialakult állapot szerinti területeknek a tulajdonjogi rendezése. Ez egy megoldási folyamat vagy koncepció, vagy ha erre akár nem tudom, kidolgoznátok 1-5 éves bontásba, hogy mikor, honnan, honnan, hova tudnánk eljutni.

dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Hogyha jól értem, akkor ez lenne a kérés, hogy tulajdonjogi részeket rendezzünk, és addig jussunk el, hogy a tulajdonjogot próbáljuk közöttük formálni középben?

Bondár Balázs képviselő: Ez lenne. Ez a jövőre való szempontból megoldás-e? Ha mondjuk 8 év múlva meglesz a nyomvonala a mostani útnak, az nekünk segít? Tudjuk azt aszfaltozni, mert aszfaltozni vagy bármit? 16 méter széles, ha - jól mondom - a kiszabályozott út, melynek lehetetlen a kialakítása jogilag, vagy nem csak jogilag...

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Akkor a tervezők mondják meg, hogy egyáltalán milyen szélességről beszélünk... Kérek időt, hogyha ezt így komolyan gondolják, akkor átgondoljuk, hogy ez milyen ütemtervvel, milyen költséggel jár.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Azt javasolnám, hogy próbáljuk meg 10 ingatlan esetébe. Az egyik végéről elkezdjük, megnézték 10-ig ingatlant, hogy mit jelentene a tulajdonosi háttérnek a felderítése: mi, mivel járna, mekkora területeket kéne megvásárolni, vagy kisajátítani, ennek milyen feladatai lennének, milyen ütemterv vállalható. Aztán hogyha 10 ingatlannal esetleg tudunk valamire jutni, akkor utána majd a másik 80-at is sorra vesszük.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Melyik irányból kezdjük?

Sinkovicz Zoltán polgármester: A végéről.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Akkor kezdjük a végéről. Megnézzük melyik jobban járható.

Vitáris Zsanett képviselő: Köszönjük. Igazából csak egy ilyen helyzetjelentésre, állapotfelmérésre gondoltam, hogy hogyan kellene. Tudom, hogy ez egy ilyen hiányosság vagy hiányzó, megoldatlan probléma. Hogy hogyan lehetne ezt rendbe tenni, elkezdni ezt a tízéves tervet? Köszönöm a munkátok.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Következőt tudom elmondani: Körülbelül 1.000 méter hosszú ez az útszakasz. A Vénycserdülő felőli végén, ott 100-150 méteres szakasznak rendezett a tulajdonviszonya. Akkor marad 870 méteres szakasz, ami nem rendezett. Átlagosan egy-egy parcella 20 méter széles, akkor képzelj el, hogy azon a szakaszon hány parcelláról beszélünk. Ez mind magántulajdonba van.

Vitáris Zsanett képviselő: Ez hány ház?

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: 200 ingatlan.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Vannak olyan részek, ahol egy-egy parcella mindkét oldalt érinti. Ráadásul gyakori az, amikor a tulajdonosok már öröklés folytán nem az egykori tulajdonosok, hanem azoknak a második-harmadik-negyedik generációs utódai, kicsi tulajdoni hányadokba az országba vagy a világba. Ahhoz, hogy ott utat tudjunk építeni - ahogy

Aljegyző Asszony is mondta - először is azt ki kéne szabályozni. Ki kéne jelölni egy hosszú utat, egy egyenes utat. Annak a szélességét úgy kell meghatározni, hogy nemcsak úttest, hanem akkor mellette járda, vízelvezető árok. Az jelentene alsó hangon is egy 15 méter széles sávot, amit meg kéne vásárolni. Jellemzően az ott lévő szőlőházak, kisebb épületek, azok ebbe a sávba belesznek. Épületeket kéne megvásárolni, lebontani és ezek után jöhetne - ha ezt tulajdonba kapnánk - a kiszabályozás, útépités. Azért gondoltam, hogy próbáljuk meg, lássátok miről van szó. Számtalanszor elmondtam, sajnos ugyanezeket a válaszokat kaptam mindig a szakemberek részéről. Bondár képviselő szerintem pontosan tudja.

Bondár Balázs képviselő: Annyiban módosítanám a javaslatom/előterjesztésem az elhangzottak alapján, hogy a Hánta Bizottság januári ülésén egyeztessen a fejlesztendő irányokról, – ha játszótér, ha járda, ha útfelújítás, bármelyik- amit a legjobbnak találunk.

Sinkovics Zoltán polgármester: Jó, köszönöm akkor a módosítást. Akkor tudunk-e valamit elfogadni, vagy kell-e egyáltalán elfogadni valamit? A Műszak Bizottság foglalkozzon velem, meg a Hánta Bizottság.

Aki támogatja az alábbi felújítási tervek előkészítését:

- utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Kossuth Lajos utca Spar felőli oldalára meglévő járdafelújítási terveit aktualizálja, különös tekintettel annak költségeire.
- felkéri a Hánta Bizottságot a Hántán szükséges fejlesztések feltérképezésére,
- utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt egy ütemterv elkészítésére az Újszőlő utca út részének tulajdonjogi rendezése érdekében, melynek keretében első körben egy 10 ingatlant érintő tulajdonrendezési csomagot kér az ütemterv első részeként megvalósítani, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
402/2024. (XII.13.) KVÖKt. határozata
Városfejlesztésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az alábbi felújítási tervek előkészítését:

- utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Kossuth Lajos utca Spar felőli oldalára meglévő járdafelújítási terveit aktualizálja, különös tekintettel annak költségeire.
- felkéri a Hánta Bizottságot a Hántán szükséges fejlesztések feltérképezésére,
- utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt egy ütemterv elkészítésére az Újszőlő utca út részének tulajdonjogi rendezése érdekében, melynek keretében első körben egy 10 ingatlant érintő tulajdonrendezési csomagot kér az ütemterv első részeként megvalósítani.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **dr. Pápai Tamás** jegyző

36. Napirend: Képviselői bejelentések.

Sinkovics Zoltán polgármester:
Köszönöm az eddigi munkát, zárt ülésel folytatjuk.

Több napirend nem lévén Sinkovics Zoltán polgármester a nyilvános ülést 16 óra 55 perckor bezárja.


Sinkovics Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző